

**PROTOKÓŁ NR XLIX/10**  
**z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji**  
**z dnia 26 sierpnia 2010r.**

Ustawowy skład Rady Miejskiej – 15 Radnych.  
Obecnym na posiedzeniu – 14 Radnych.

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Sławomir Ruszkowski
2. Zastępca Burmistrza – Grzegorz Olejniczak
3. Sekretarz Trzebiatowa – Ryszard Niemczuk
4. Skarbnik Trzebiatowa – Mariola Ludwiczak
5. Zaproszeni goście: dyrektorzy i kierownicy zakładów i jednostek budżetowych gminy, przedstawiciele zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych z terenu miasta i gminy, przedstawiciele prasy lokalnej – wg listy obecności.
6. Przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy wg listy obecności
7. Grono osób z publiczności zainteresowanych działalnością Rady.

Lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy i lista obecności gości zaproszonych na sesję stanowią załączniki nr 2 i 3 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie sesji,
  - b/ stwierdzenie quorum,
  - c/ przedstawienie porządku obrad,
  - d/ przyjęcie protokołu z XLVIII sesji RM.
2. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
3. Interpelacje Radnych Rady Miejskiej.
4. Funkcjonowanie świetlic wiejskich i środowiskowych,
  - a/ stanowisko Komisji Spraw Społecznych,
  - b/ dyskusja,
  - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej.
5. Bezpieczeństwo i organizacja ruchu drogowego w Gminie Trzebiatów. Ocena wdrażania w życie postulatów Zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego powołanego w 2009 r. przy Komisji Rozwoju Gospodarczego,

z dnia 26 sierpnia 2010r.

- a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego,
- b/ dyskusja,
- c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej.

- 6. Odpowiedzi na interpelacje Radnych RM.
- 7. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej.

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:

- a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010r.;
- b/ w określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej;
- c/ w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie należącym do sektora finansów publicznych na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania;
- d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 148/4, dz. nr 148/5, dz. nr 148/6, dz. nr 148/7 dz. nr 148/8 dz. nr 148/9 dz. nr 148/10, dz. nr 148/11, dz. nr 148/12, dz. nr 148/13) położone w obrębie Trzebiatów 9;
- e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 289/3, dz. nr 289/4, dz. nr 289/5, dz. nr 289/7, dz. nr 289/8, dz. nr 289/9, dz. nr 289/11, dz. nr 289/12, dz. nr 289/13, dz. nr 289/14, dz. nr 289/15, dz. nr 289/16, dz. nr 289/17, dz. nr 289/18, dz. nr 289/19, dz. nr 289/20, dz. nr 289/21, dz. nr 289/22, dz. nr 289/23, dz. nr 289/24, dz. nr 289/25, dz. nr 289/26, dz. nr 289/27, dz. nr 289/28),położone w obrębie Trzebiatów 9) ;
- f/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 169/2 położona w Rogozinie);
- g/ w sprawie określenia wymagań jakie powinni spełnić przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Trzebiatów.

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektów uchwał :

- a/ o zmianie uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzebiatów;
- b/ w sprawie uzgodnienia przebiegu granic pasa ochronnego wzdłuż wybrzeża Morza Bałtyckiego od strony lądu na terenie gminy Trzebiatów.

- 8. Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.
- 9. Zapytania i wolne wnioski.
- 10. Sprawy bieżące, informacje.
- 11. Zamknięcie obrad.

z dnia 26 sierpnia 2010r.

Przebieg obrad:

**Do punktu 1**

**Sprawy regulaminowe**

**a/ otwarcie posiedzenia**

XLIX sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji rozpoczęła się o godzinie 11.00 i odbywała się w sali obrad trzebiatowskiego Ratusza..

Sesję otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak. Serdecznie powitał przybyłych Radnych RM, pracowników Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie, zaproszonych gości, przedstawicieli gminnych jednostek i zakładów budżetowych, sołtysów, przewodniczących rad osiedlowych, Radnych Powiatu Gryfickiego oraz innych uczestników sesji.

**b/ stwierdzenie quorum**

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji uczestniczy 14 Radnych, co uprawnia Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

Funkcję Sekretarza obrad sprawowała Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Radny Jan Pietrzak.

**c/ przedstawienie porządku obrad**

Do przedstawionego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Sławomira Pawlaka porządku obrad nie zgłoszono uwag.

Porządek obrad zaproponowany przez Przewodniczącego Rady, zawiadomienie o sesji, zaproszenie na sesję, kserokopie imiennych zaproszeń oraz zawiadomienie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 4, 5, 6, 7 i 8 do niniejszego protokołu.

**d/ przyjęcie protokołu z XLVIII sesji RM**

Protokół z XLVIII sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad przed rozpoczęciem sesji. Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołu, wobec tego poddał go pod głosowanie.

*Rada w wyniku głosowania, jednogłośnie (14 głosów „za”) przyjęła protokół z XLVIII sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji wg przedstawionej treści.*

**Do punktu 2**

**Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami**

Sprawozdanie z prac między sesjami stanowiące załącznik nr 9 do niniejszego protokołu, przedstawione zostało przez Burmistrza Trzebiatowa - Pana Sławomira Ruszkowskiego.

z dnia 26 sierpnia 2010r.

Radni do przedstawionego przez Burmistrza sprawozdania zgłosili następujące pytania i uwagi:

1. **Radny Józef Kubiak** – prosił o rozwinięcie tematu II etapu kanalizacji „koloni”, chodzi o wyjaśnienie kwestii przeprowadzonego przetargu na tą inwestycję. Przetarg wygrała firma „EKO-WARK” a wykonawcą robót będzie inna firma. Rady powiedział, że nie zawsze utrzymywane są ceny jakie są zawarte w umowach. W trakcie realizacji inwestycji podpisywane są aneksy do umów. Radny zapytał, czy istnieje niebezpieczeństwo, że będą prowadzone roboty dodatkowe w trakcie realizacji kanalizacji ? czy w związku z tym będą zwracane środki unijne ?,
2. **Radny Bogusław Barański** – prosi o wyjaśnienie dlaczego został unieważniony przetarg na budowę kompostowni na terenie oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie ?

Burmistrz Trzebiatowa – udzielił odpowiedzi na zadane pytania:

1. **Odpowiedź dla Radnego Józefa Kubiaka** – Burmistrz powiedział, że to nie on wymyślił ustawę o zamówieniach publicznych. W tym przypadku, zarówno w jednym jak i w drugim, dotyczy to tego samego projektu, musimy stosować, poza ustawą o zamówieniach publicznych, także przepisy unijne. Te przetargi zostały przeprowadzone w oparciu o procedury dostosowane do reguł unijnych. Burmistrz podkreślił, że nie można odejść od żadnej procedury. Odejście na krok od procedury, zrobienie coś nie tak, jakiegokolwiek błąd wykazany przez instytucję zarządzającą powoduje automatycznie obcięcie dotacji,. Tak ostatnio się zdarza, że w przetargach ceny na roboty budowlane zostają obniżane mniej więcej o połowę, nie tylko u nas, dzieje się tak w całym kraju. Burmistrz powiedział, że jest to walka o rynek, walka między przedsiębiorcami aby przedsiębiorstwo w ogóle miało coś do roboty, bo jak nie będzie miało, to nie będzie zatrudniać pracowników i nie będzie mogło funkcjonować. Zyski są sprowadzane do minimum, są stosowane technologie, które są inne niż te, które wynikają z kosztorysów, mniej pracochłonne, można zaoszczędzić na robociźnie, na materiałach. Burmistrz powiedział, że to nie była najtańsza oferta, była jeszcze tańsza, która nie spełniała wszystkich warunków w tym przetargu. Odnośnie podpisania aneksów do umowy Burmistrz wyjaśnił, że tak możemy postąpić, tylko w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w projekcie i tylko wtedy możemy podpisać aneks do umowy. Procedura na roboty dodatkowe w funduszach unijnych jest sprawdzana bardzo dokładnie. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, te roboty odpadają z finansowania. Burmistrz powiedział, że nic nie będziemy zwracać, jeżeli akurat w tym przypadku na ten cały projekt otrzymaliśmy dofinansowanie, teoretycznie trzynaście milionów złotych na dwadzieścia trzy, ale poziom dofinansowania stanowi sześćdziesiąt cztery procent , bo taki wskaźnik nam wyszedł. To teraz jeżeli przeprowadzamy przetarg i roboty są tańsze, to my dostaniemy mniej niż te trzynaście milionów, pod warunkiem, że wszystko to dobrze rozliczymy i nie będzie żadnych zarzutów do procedur.
2. **Odpowiedź dla Radnego Bogusława Barańskiego** – Burmistrz powiedział, że powołano się na artykuł o zamówieniach publicznych, ponieważ nasze ogłoszenie przetargowe zawierało pewne nieścisłości. To jest tylko formalne unieważnienie przetargu. Cały problem

z dnia 26 sierpnia 2010r.

polegał na tym, że do przetargu wystartowało pięć firm. Dwie oferty od razu odrzucono bo nie miały wszystkich dokumentów. Natomiast co do pozostałych, to co do dwóch były wątpliwości, nie były kompletne. Pozostała oferta, która była najdroższą ofertą. Po konsultacjach dosyć długich z inżynierem kontraktu, doszliśmy do wniosku, że najbezpieczniejszą procedurą będzie unieważnienie przetargu i przeprowadzenie trybu przetargowego od nowa.

### **Do punktu 3**

#### **Interpelacje Radnych Rady Miejskiej**

Radni zgłosili interpelacje:

1. **Radny Bogusław Barański** – zapytał, czy coś wiadomo odnośnie remontów budynku „Baszty Kaszanej, budynku po byłym browarze i spichlerzu zbożowym. Radny powiedział, że są to budynki, które znajdują się w centrum miasta, ale niestety nie upiększają naszego miasta, oraz zapytał kto jest właścicielem tych budynków, bo różne informacje krążą ?
2. **Radny Leszek Polikowski** – powiedział, że zgłasza interpelację w imieniu mieszkańców ul. Jagielly, którzy proszą o pomoc w remoncie rowu. Rów przy dużych opadach deszczu nie przyjmuje wody, co powoduje podtapianie nieruchomości.

### **Do punktu 4**

#### **Funkcjonowanie świetlic wiejskich i środowiskowych**

##### **a/ stanowisko Komisji Spraw Społecznych,**

Radna Jadwiga Teper – Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych – przedstawiła Wysokiej Radzie stanowisko Komisji w sprawie funkcjonowania świetlic wiejskich i środowiskowych – zał. nr 10.

##### **b/ dyskusja,**

Brak dyskusji.

##### **c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej.**

Wysoka Rada jednogłośnie, 13 głosami „za” przyjęła stanowisko w przedmiotowej sprawie.

### **Do punktu 5**

**Bezpieczeństwo i organizacja ruchu drogowego w Gminie Trzebiatów. Ocena wdrażania w życie postulatów Zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego powołanego w 2009 r. przy Komisji Rozwoju Gospodarczego,**

##### **a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego,**

z dnia 26 sierpnia 2010r.

Radny Artur Cirocki – Przewodniczący Komisji – poinformował, że Stanowisko Komisji przedstawi szef zespołu Radny Leszek Polikowski. Zespół ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego powstał roku temu przy Komisji Rozwoju Gospodarczego. Zespół zajmuje się sprawami bezpieczeństwa i organizacją ruchu drogowego na terenie gminy Trzebiatów.

Radny Leszek Polikowski - przedstawił Wysokiej Radzie sprawozdanie z działalności zespołu ds. bezpieczeństwa i organizacji ruchu drogowego – zał. nr 11 do protokołu.

#### **b/ dyskusja.**

Radny Józef Kubiak – powiedział, że Zespół zajmował się organizacją ruchu drogowego, ale jeżeli chodzi o kwestie parkingów na terenie miasta, to jeśli chcemy aby nasze miasto było miastem turystycznym, to muszą być parkingi. Radny zapytał, czy nie byłoby celowe, aby wykupić plac za strażą pożarną, twierdzi, że pozbywamy się terenów gdzie mogłoby powstać parkingi.

Radny Jan Kargul – powiedział, że odnośnie parkingów, to ma uwagę co do parkowania pojazdów samochodowych przez radnych przy ratuszu. Radny uważa, że nie jest to właściwy wzór, przykład, że radni mogą stawiać pojazdy a inni nie mogą. W związku z tym powstaje bałagan polegający na tym, że służby porządkowe nie mogą działać w sposób właściwy. Radny uważa, że trzeba się zastanowić jak ten problem rozwiązać. Zdaniem Radnego plac przy ratuszu powinien być wyłączony z ruchu.

Radna Jadwiga Teper - poinformowała, że na skrzyżowaniu przy świetłach, jest tabliczka informacyjna, porządkująca jak należy skręcać do Niechorza, jadąc od strony Gryfic. Radna uważa, że tabliczka jest w takim miejscu, że nie wszyscy kierowcy ją widzą. Radna zapytała, czy jest taka możliwość aby ją przesunąć w bardziej widoczne miejsce, np. przy obiekcie sakralnym ?

Radny Leszek Polikowski – poinformował, że taki wniosek został wypracowany i przekazany do realizacji odpowiednim służbom. Wniosek dotyczy aby znak „zakazu skrętu w lewo” przenieść w inne miejsce, aktualnie Zespół czeka na rozwiązanie problemu.

Radny Bogusław Barański - powiedział, że ten wniosek składał już kilkarotnie, a mianowicie chodzi o zainstalowanie sygnalizacji dźwiękowej przy świetłach.

Radny Leszek Polikowski – wyjaśnił, że ten wniosek jest ujęty i przekazany odpowiednim służbom do realizacji i został zaakceptowany przez Zespół.

Radny Jan Pietrzak – poinformował, że na poprzedniej sesji zgłaszał problem dotyczący ruchu na terenie samego miasta i chciałby na dzisiejszej sesji tą interpelację powtórzyć i poddać do rozpatrzenia przez Zespół, z tymi rozwiązaniami, aby ruch rozprowadzić na zewnątrz Trzebiatowa. Należałoby przyjąć taką zasadę aby jednokierunkowe drogi, które teraz w większości są kierowane do środka miasta, rozładowywały ruch i odprowadzały z centrum ruch na pobocze. Radny powiedział, że są różne możliwości, z tym, że część będzie wymagała prac i inwestycji. Radny prosi aby Zespół nad jego propozycją się zastanowił.

z dnia 26 sierpnia 2010r.

Radny Józef Kubiak – poruszył kwestię przejść dla pieszych, powiedział, że każde jest oznakowane „uwaga piesi”. Radny uważa, że jest to skandal, bo te znaki są dla chuliganów, którzy te znaki niszczą, a szczególnie przy ul. Dworcowej.

Radny Leszek Polikowski – wyjaśnił, że kiedyś znak informacyjny „przeście dla pieszych” był używany w sytuacja pomiędzy skrzyżowaniami, natomiast z nie wiadomych dla Radnego powodów, w tej chwili obowiązuje znak na wszystkich przejściach dla pieszych.

Radny Sławomir Pawlak – powiedział, że kadencja skończy się za parę miesięcy, dorobek tego Zespołu przedstawiony przez radnego Polikowskiego jest. Uwagi zgłaszane do Zespołu, zwłaszcza w okresie letnim aby usprawnić ruch, jest jak najbardziej zasadne. Należy usprawnić ruch aby do miasta było łatwiej wjechać.

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa – uważa, że trzeba się zastanowić, czy dzisiaj jest sens doraźnie robić cokolwiek, skoro rusza obwodnica, która do końca roku 2011 ma być gotowa, przynajmniej ta część do Niechorza. Burmistrz powiedział, że to usprawni ruch w całym Trzebiatowie. Była mowa o znakach drogowych, jest taka tendencja aby tych znaków było jak najwięcej ze względów bezpieczeństwa, Burmistrz uważa, że jak jest mniej znaków to jest bezpieczniej. Przypomniat, że wiele z tych znaków pojawia się na wniosek mieszkańców. Na „koloni” wprowadzono kilkanaście znaków, na wniosek mieszkańców, a później je usuwano, też na wniosek mieszkańców. Burmistrz powiedział, że wprowadzenie jakiś ograniczeń to nie jest takie proste, ostrożnie z takimi pomysłami i z realizacją tych pomysłów, bo to nie zawsze wychodzi na poprawę organizacji i bezpieczeństwa na drodze. Trzeba się dobrze zastanowić nad zmianami, od tego są czynniki, które biorą pod uwagę bezpieczeństwo na drodze.

Odnosnie parkingów Burmistrz powiedział, że dużo jeździ po kraju, po dużych miastach turystycznych i z całą odpowiedzialnością stwierdza, że w Trzebiatowie nie jest wcale źle. Uważa, że w Trzebiatowie jest dużo łatwiej zaparkować niż w Szczecinie, w Poznaniu, czy w Krakowie. Radny Kubiak mówił o placu przy straży pożarnej, a przecież tam jest pas do parkowania, 100 m od centrum i nikt tam nie parkuje. W całym centrum miasta, wzdłuż ulic można parkować. Burmistrz powiedział, że nie jesteśmy w stanie zorganizować więcej parkingów w centrum, trzeba to zrozumieć. Natomiast jesteśmy w stanie zrobić parkingi na obrzeżach miasta. Powiedział, że wiele nam brakuje do zachodu gdzie są parkingi wielopoziomowe, ale w Trzebiatowie nikt takiego parkingu nie wybuduje. Natomiast jeżeli chodzi o plac ratuszowy, to Burmistrz powiedział, że jest skłonny na dzisiaj dopuścić tutaj miejsca parkingowe, ale tylko na dzisiaj jako rozwiązanie tymczasowe. Po oddaniu obwodnicy, centrum się zmieni, będziemy mieli dużo więcej miejsca bo zostaną zamknięte dwie ulice. Burmistrz powiedział, że jeżeli jest taki wniosek to jest w stanie wpuścić na plac ratuszowy samochody, po wyznaczeniu miejsc parkingowych, aby nie blokowały całości placu. Trzeba się nad tym zastanowić. Budzi to wiele kontrowersji, że radni mogą stawiać samochody przed ratuszem, tylko, że radni mogą, jeżeli pełnią obowiązki radnego, nie zawsze, nie w każdej chwili. Burmistrz powiedział, że tą decyzję daje radnym pod rozważę, oczywiście byłby to parking płatny.

W kwestii rozładownia ruchu w mieście Burmistrz stwierdził, że jest jedna słuszna uwaga, a mianowicie można trochę zmienić tą organizację ruchu i nie czekać na koniec tej obwodnicy, bo to jeszcze trochę potrwa. Organizacja ruchu rozładuje korki w Trzebiatowie, aby mieszkańcy, którzy mieszkają w



z dnia 26 sierpnia 2010r.

Trzebiatowie nie stali w kokach tylko krótszymi drogami dojechali. Burmistrz uważa, że tym musiałby się zająć również powstały Zespół.

Radny Artur Cirocki – poruszył sprawę bezpieczeństwa pieszych, a mianowicie chodzi o chodniki. Radny powiedział, że chodzi o chodniki w dwóch aspektach, tj. chodniki, po których można przejść nie przewracając się, w centrum miasta są takie chodniki, które należałoby już poprzekładać, np. przy ul. Głębokiej i przy ul. Krętej, z drugiej strony jest taki aspekt chodników, których nie ma. Mówi się o chodniku do Jaromina, wiemy, że chodnik jest planowany do realizacji. Takich terenów gdzie brakuje chodników przy wyjeździe z miasta jest sporo. Radny powiedział, że pewne rzeczy się wyjaśnią po uruchomieniu obwodnicy. Troską naszą powinny być chodniki, raz aby co jakiś czas je przekładać, a drugi aby powstały tam, gdzie ich nie ma i jest rozsądny ruch pieszych.

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa - powiedział, że w naszej gminie jest do zrobienia jeszcze mnóstwo rzeczy. Po podsumowaniu tej kadencji wydaliśmy i jeszcze wydamy na drogi na terenie naszej gminy sto milionów złotych, nie tylko my ale również zarządcy dróg. Poza dużymi miastami, Szczecin, Koszalin także Kołobrzeg, to nasza gmina w tej kadencji jest najbardziej dofinansowaną na drogi gminą w województwie. Burmistrz powiedział, że dzieje się i będzie się działo bardzo dużo. Jasnym jest, że nie jesteśmy w stanie, zaniedbań kilkudziesięcioletnich zrobić w przeciągu nawet dziesięciu lat. Niestety, to musi trochę potrwać, czeka samorząd gminny jeszcze mnóstwo pracy. Chodniki były i są robione bardzo intensywnie. Jaromin jest dzisiaj najpilniejszą potrzebą, natomiast chodnik w kierunku Gryfic, to w zależności ilu jest tam mieszkańców, chodnik będzie robiony, ale w przyszłości na razie są pilniejsze rzeczy. Burmistrz wyjaśnił, że proces od podjęcia decyzji o budowie lub przebudowie drogi do rozpoczęcia prac, trwa trzy lata. Jeżeli nasza gmina, cała północna część, jest w „Naturze 2000”, to procedura się przedłuża o co najmniej pół roku. Decyzja o budowie drogi w Bieczynie była podjęta, w tym kształcie, cztery lata temu. Burmistrz mówił to mieszkańcom Bieczyna na zebraniach wiejskich, wszyscy o tym doskonale wiedzieli, że ta droga będzie. Projekt budowy tej drogi był dużo wcześniejszy, pierwsze pomysły były około siedmiu, ośmiu lat temu. Wtedy też został opracowany projekt i został złożony wniosek na środki unijne 2004-2006, tylko wtedy ten wniosek nie przeszedł. Jeżeli podejmujemy działając decyzję o jakiejś inwestycji, to ona będzie realizowana za cztery lata, czyli jeżeli podejmiemy decyzję o jakiejś inwestycji, to być może będzie ona zrealizowana na koniec przyszłej kadencji. Burmistrz powiedział, że dzisiaj papierologia jest niesamowita, zwłaszcza postępowania dotyczące oddziaływania na środowisko.

#### **c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej.**

*Wysoka Rada jednogłośnie, 13 głosami „za” przyjęła stanowisko w przedmiotowej sprawie.*

#### **Do punktu 6**

#### **Odpowiedzi na interpelacje Radnych RM.**

Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez Radnych Rady Miejskiej udzielił Burmistrz Trzebiatowa – Pan Sławomir Ruszkowski :



z dnia 26 sierpnia 2010r.

**1. Odpowiedź dla Radnego Bogusława Barańskiego** – Burmistrz powiedział, że nie bardzo wie jak odpowiadać na takie interpelacje i dlaczego one trafiają na sesję. Budynek Baszty Kaszanej i spichlerz, to nie jest własność gminy. Gmina zrobiła wszystko to, co do niej należy. Na skutek naszych interwencji spraw trafiła do nadzoru budowlanego i do konserwatora zabytków, są wydane decyzje. Straż Miejska ukarała właściciela mandatami za stan stwarzający zagrożenie i tyle mogliśmy zrobić. Na terenie naszej gminy, to nie tylko są te dwa obiekty, które straszą, jest mnóstwo prywatnych obiektów i niestety za dużego wpływu na to nie mamy, są państwowe służby odpowiedzialne za te rzeczy.

Browar to jest nieruchomość, która jest własnością gminy, ale tylko w dwóch trzecich częściach, jedną trzecią udało się przejąć od byłego współwłaściciela. Natomiast pozostała jedna trzecia należy do trzech osób, z których dwie mieszkały w browarze, jedną udało się nam wyprowadzić, dostała mieszkanie. Druga rodzina, która tam mieszka, mimo propozycji nie chce przyjąć mieszkania. Gmina nie jest stroną, nie możemy złożyć wniosku o eksmisję. Gmina nie jest właścicielem, jeżeli chcielibyśmy złożyć wniosek do sądu, to wspólnie ze współwłaścicielami. Gmina wystąpiła do nadzoru budowlanego o rozbiórkę tego obiektu i przeprowadzenie eksmisji rodziny, która tam jest, do lokalu, który zostanie wskazany przez gminę. Na tym ta sprawa się skończyła, nadzór budowlany przestał się interesować tym tematem. Burmistrz powiedział, że na dzisiaj nie wie jak sprawa potoczy się dalej. Gmina zrobiła wszystko, co można było w tej sprawie zrobić.

**2. Odpowiedź dla Radnego Leszka Polikowskiego** – Burmistrz wyjaśnił, że odwodnienie ulicy Jagiełły ma szansę być zrobione tylko w przypadku inwestycji przebudowy tej ulicy. Na dzisiaj takie doraźne odwodnienie tego terenu nie wchodzi w grę. Ulica Jagiełły jest cały czas w sferze naszego zainteresowania i interwencji w powiecie. Burmistrz ma nadzieję, że droga będzie wyremontowana w jak najkrótszym czasie.

*Radny Bogusław Barański* – powiedział, że kwestia jest jeszcze inna, a mianowicie zabezpieczenie tego terenu, tam znajdują się ciągi piesze przy ul. Wojska Polskiego, należy ten teren zabezpieczyć, jak również na ul. Żółwiej. Kto za to będzie odpowiadał jak komuś coś się stanie.

#### **Do punktu 7**

#### **Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej.**

##### **1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:**

*Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do niżej wymienionych projektów uchwał przedstawił jej Przewodniczącą Radny Artur Cirocki – zał. nr 12 do protokołu.*

z dnia 26 sierpnia 2010r.

a/

**Uchwała Nr XLIX/41/10 w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010r. – zał. nr 13;**

- podjęta została przez Wysoką Radę 13 głosami „za”, przy jednym radnym nieobecnym.

b/

**Uchwała Nr XLIX/452/10 w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej – zał. nr 14;**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za, 1 „wstrzymujący się” przy jednym radnym nieobecnym”.

c/

**Uchwała Nr XLIX/453/10 w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie należącym do sektora finansów publicznych na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania– zał. nr 15;**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 13 głosami „za”, przy jednym radnym nieobecnym .

d/

**Uchwała Nr XLIX/454/10 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 148/4, dz. nr 148/5, dz. nr 148/6, dz. nr 148/7 dz. nr 148/8 dz. nr 148/9 dz. nr 148/10, dz. nr 148/11, dz. nr 148/12, dz. nr 148/13) położone w obrębie Trzebiatów 9 – zał. nr 16;**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za, 1 „wstrzymujący się” przy jednym radnym nieobecnym”.

e/

**Uchwała Nr XLIX/455/10 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 289/3, dz. nr 289/4, dz. nr 289/5, dz. nr 289/7, dz. nr 289/8, dz. nr 289/9, dz. nr 289/11, dz. nr 289/12, dz. nr 289/13, dz. nr 289/14, dz. nr 289/15, dz. nr 289/16, dz. nr 289/17, dz. nr 289/18, dz. nr 289/19, dz. nr 289/20, dz. nr 289/21, dz. nr 289/22, dz. nr 289/23, dz. nr 289/24, dz. nr 289/25, dz. nr 289/26, dz. nr 289/27, dz. nr 289/28), położone w obrębie Trzebiatów 9) – zał. nr 17;**

z dnia 26 sierpnia 2010r.

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za”, 1 „wstrzymujący się” przy jednym radnym nieobecny.

f/

**Uchwała Nr XLIX/456/10 w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 169/2 położona w Rogozinie); – zał. nr 18;**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 13 głosami „za”, przy jednym radnym nieobecny .

g/

Radny Jan Pietrzak – powiedział, że osobiście nie podoba mu się zapis w paragrafie drugim w punkcie pierwszym, litera c „posiadać bazę transportową zlokalizowaną na terenie Gminy Trzebiatów.....” . Radny uważa, że jeżeli chodzi o garażowanie, to każda firma będzie musiała posiadać garaż. Według Radnego jest to ograniczenie swobody działalności gospodarczej, ponieważ w zasadzie wykluczamy firmy spoza Trzebiatowa. Jeżeli te firmy muszą spełniać takie wymogi jak określone w uchwale, to może mieć to wpływ na cenę wywozu nieczystości.

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa - wyjaśnił, że garażowanie nie oznacza, że musi być garaż. Burmistrz powiedział, że akurat na tym polega udzielanie koncesji. Jeszcze jest w kraju parę działalności, które wymagają koncesji, między innymi wywóz odpadów. Na tym polega udzielanie koncesji, że są pewne ograniczenia, nie robi tego każdy, kto chce. Ustalone są pewne warunki jakie osoba musi spełniać aby uzyskać koncesję. Z mocy samego założenia, koncesja właśnie wprowadza ograniczenia. Burmistrz uważa, że usytuowanie bazy na terenie naszej gminy obniży koszty usług, ponieważ jest bliżej do mieszkańców, żeby odebrać nieczystości i do wysypiska, które jest jeszcze we Włodarce. Jeżeli wprowadzamy pewne warunki, część tych warunków jest ustawowych, to musimy mieć też możliwość kontroli. Jeżeli ktoś będzie miał bazę poza terenem gminy, to ta kontrola w zasadzie jest niemożliwa. Nie będzie można sprawdzić, czy osoba spełnia warunki zapisane w naszej uchwale. I to są te argumenty, które przemawiały za tym, aby taki zapis wprowadzić. .

**Uchwała Nr XLIX/457/10 w sprawie określenia wymagań jakie powinni spełnić przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na wykonywanie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Trzebiatów– zał. nr 19;**

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 10 głosami „za”, 1 głos „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”, przy jednym radnym nieobecny .

z dnia 26 sierpnia 2010r.

**2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektów uchwał :**

*Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do niżej wymienionych projektów uchwał przedstawił jej Przewodniczący Radny Teodor Klimowski i – zał. nr 19 a do protokołu.*

**a/**

**Uchwała Nr XLIX/458/10 o zmianie uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Trzebiatów – zał. nr 20;**

*- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 13 głosami „za”, przy jednym radnym nieobecny .*

**b/**

**Uchwała Nr XLIX/459/10 w sprawie w sprawie uzgodnienia przebiegu granic pasa ochronnego wzdłuż wybrzeża Morza Bałtyckiego od strony lądu na terenie gminy Trzebiatów – zał. nr 21;**

*- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 13 głosami „za”, przy jednym radnym nieobecny .*

**Do punktu 8**

**Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną.**

*Radny Jan Kargul – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – przedstawił Wysokiej Radzie protokół z kontroli przeprowadzonej w zakresie rzetelności rozliczeń środków finansowych przekazanych przez Gminę na działalność sołectw w latach 2009,2010 – zał. nr 22 do niniejszego protokołu.*

**Do punktu 9**

**Zapytania i wolne wnioski.**

*Radny Józef Kubiak – powiedział, że wiadomo, że niektóre programy unijne się skończą i nie będzie środków na inne zadania. Burmistrz wspomniał, że u nas nie będzie podziemnych parkingów a w innych miastach powstają i Radny słyszał, że przy udziale kapitału mieszanego, czyli miasta plus kapitał prywatny. Radny zapytał, czy w tej dziedzinie są przepisy, czy coś nowego się ukazało, aby można na terenie Trzebiatowa ściągnąć też potencjalnych inwestorów, którzy zainwestowaliby np. w budynek po byłej „Baltonie” i użytkowali przez dziesięć lat, takich inwestycji w naszej gminie znaleźć można szereg, a gmina sama temu nie podoła., z racji środków finansowych.*

*Burmistrz Trzebiatowa – Pan Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, że jest ustawa o partnerstwie prywatnym, na podstawie której można nawiązywać współpracę między samorządem a inwestorami prywatnymi. Burmistrz powiedział, że procedura jest bardzo skomplikowana, to nie jest takie proste. Radny Kubiak ma rację, parkingi powstają przy współudziale firm prywatnych, tylko powstają potężne parkingi, gdzie jest tysiące samochodów i na tym można zarobić. W naszej gminie nie możemy takich inwestycji zaproponować. Burmistrz powiedział, że prowadził rozmowy w tej sprawie i to właśnie*

z dnia 26 sierpnia 2010r.

dotyczyło budynku „Baltony” , oraz byłego budynku Domu Kultury i nawet częściowo budynku, który przyjęliśmy po szkole w rynku, i to są trzy obiekty, które są typowane przez nas, które daliśmy do zainteresowania firmom, które chciałyby ewentualnie wejść w partnerstwo. Burmistrz podkreślił, że nie jest to sprawa prosta, sama procedura jest dosyć długa i skomplikowana

*Radny Bogusław Barański* – zgłosił wniosek odnośnie fatalnego stanu budynku Przychodni przy ul. Kamienieckiej. Od strony stadionu ściany są bardzo zawilgocone i osiadają. Ściany w gabinetach lekarskich wyglądają bardzo tragicznie, popękane, wygląda to, jak jakaś ruina. Radny uważa, że należałoby w tej sprawie szybko zainterweniować. Zakład Budynków Komunalnych jest właścicielem tego budynku i powinien jak najszybciej jakieś prace wykonać.

Radny Henryk Korzeniowski - prosi o wyjaśnienie sprawy przebudowy chodnika przy ul. Kopernika w Mrzeżynie. Chodzi o zawartą kwotę w uchwale o zmianie budżetu, przebudowa i oświetlenie, zawarta jest za niska kwota.

Burmistrz Trzebiatowa Sławomir Ruszkowski – wyjaśnił, że te środki, które są, to są środki przeznaczone na niektóre opracowania papierowe. Burmistrz powiedział, że projekt tej ulicy jest już gotowy.

Radny Artur Cirocki – poinformował, że na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego uczestniczyli ważni goście, otóż zjawili się przedstawiciele Urzędu Morskiego, Agencji Mienia Wojskowego, Zarządu Melioracji Wodnych, a także Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej. Rozmawiano o sprawach, które nas nurtują. Pan z AMW przedstawił sposób załatwiania spraw. Jeżeli chodzi o przekazanie terenu, to nie jest to takie proste, ponieważ o wszystkim decyduje prezes w Warszawie, jest taka tendencja, aby gminie nic nie dawać, wszyscy boją się kontroli NIK-u. Taka sytuacja nie napawa optymizmem jeżeli chodzi o przekazanie terenów od Agencji Mienia Wojskowego. Natomiast dowiedzieliśmy się o aktualnej sytuacji jakie tereny Agencja Mienia Wojskowego ma, jakie w najbliższej przyszłości ma otrzymać od wojska. Jeżeli chodzi o pozostałe instytucje, to z Urzędem Morskim rozmawialiśmy o przebudowie portu w Mrzeżynie, jest kilka problemów, które trzeba rozwiązać. Poruszyliśmy również sprawę zamulenia rzeki powyżej mostu po niedawnym pogłębianiu rzeki. Doszliśmy do takiego wniosku, że należałoby uzyskać porozumienie między Urzędem Morskim, a tym kto dysponuje wodami, a tutaj też do końca nie wiadomo, czy Zarząd Melioracji, czy Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej. Bardzo ważną częścią posiedzenia była rozmowa o zabezpieczeniu przeciwpowodziowym na terenie naszej gminy, o tej inwestycji, która jest już prowadzona. Przedstawiciela Lasów Państwowych nie był obecny na posiedzeniu, ponieważ był na urlopie. W roku ubiegłym na spotkaniu był i też kilka spraw poruszono. Do końca nie wiadomo jak przebiegają zasygnalizowane przez nas sprawy. Między innymi chodzi o uznanie za drogę terenów na zachodniej stronie rzeki Regi, ponieważ jest to teren lasów w Mrzeżynie i również chodzi o ujęcie wody w tamtych terenach.

*Burmistrz Trzebiatowa – Pan Sławomir Ruszkowski* – nawiązał do spraw przejmowanie gruntów od Agencji Mienia Wojskowego, zwłaszcza tych wojskowych. Na tym spotkaniu wyraźnie zostało powiedziane, że AMW może negocjować z gminą dopiero wtedy, kiedy teren wystawi do przetargu i nie będzie chętnych. Teoretycznie jeżeli wystawiamy parking publiczny pod przetarg, to w zasadzie nie powinno być chętnych, ale jak znamy życie, to ktoś się tam pojawi, który to ewentualnie kupi a za parę lat wystąpi do gminy o zmianę planu. To, że dzisiaj przejmujemy niektóre tereny, to jest kwestia rozmów, negocjacji, porozumień. Burmistrz powiedział, że to jest robione i to nie jest łatwa sprawa. Dzisiaj nikt za darmo nie pozbywa się terenu. Agencje są ścigane aby przynosić dochody do Skarbu Państwa, z tego są rozliczani dyrektorzy i prezesi. Burmistrz poinformował, że w tej chwili gmina negocjuje z Wojskową Agencją Mieszkaniową przejęcie terenów „Za Regą”.

z dnia 26 sierpnia 2010r.

#### **Do punktu 10**

#### **Sprawy bieżące, informacje.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak – poinformował, że chciałby na dzisiejszej sesji poruszyć sprawę, która dotyczy lokatorów ul. Mostowej 13 w Trzebiatowie. Przewodniczący poinformował, że sprawą zajmuje się już kilka miesięcy, sprawą zajmowała się również Komisja Spraw Społecznych, więc ta sprawa nie jest taka bieżąca. Przewodniczący podkreślił, że sprawa nie jest również bieżąca dla Zakładu Budynków Komunalnych. Przewodniczący uważa, że strona, która mogłaby ją załatwić, czyli ma tutaj na myśli ZBK i Pana Zbigniewa Kawkę, który bardziej martwi się o to co powie sąd. Na dzisiejszej sesji Radny Józef Kubiak mówił, że dzisiaj prawo jest takie, że ogranicza, że jest nieskuteczne. Przewodniczący poinformował, że otrzymał odpowiedź na pismo, które wcześniej wystosował do Prezesa Kawki. Z otrzymanego pisma wynika, że Pan Prezes bardziej martwi się, że sąd powie, że temu uciążliwemu lokatorowi trzeba będzie dać mieszkanie, bo jest bezrobotny, a co może wstrzymać rozwiązanie problemu. Przewodniczący nie dopatruje się woli rozwiązania tego problemu przez Pana Prezesa. Stwierdził, że zdecydował się to powiedzieć na sesji, ponieważ wcześniej uważał, że w jakiś sposób uda mu się, przez interwencję, zobaczyć koniec tej sprawy. Ta Pani jest na każdym dyżurze, inne głosy tych lokatorów również są znane. Ta sprawa zamiast zmierzać do szczęśliwego końca, to się oddala. Troską Pana Prezesa nie jest jak najszybsze załatwienie tej sprawy. Pan Kawka uczestniczył w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych. Sprawę przedstawił tak jak ona wygląda, w piśmie stwierdził, że postępowanie tego dzikiego lokatora jest w sposób rażący i uporczywy dla mieszkańców. Przewodniczący uważa, że z tego wynika, że prawo może być nieskuteczne, skoro ta sprawa ciągnie się miesiącami, to ZBK powinien zadziałać. Szkoda, że Pana Prezesa już nie ma na sesji, Podpisywanie się pod pismem, w którym pokazuje brak działania, czy determinacji w załatwieniu uciążliwej, trudnej sprawy, oczywiście zgodnie z przepisami prawa, to dla Przewodniczącego jest niezrozumiałe. Przewodniczący dlatego o tym mówi, bo uważa, że ta sprawa dotyczy nas wszystkich, nie tylko przewodniczącego, czy burmistrza, Przewodniczący powiedział, że ma pretensję i uważa, że ZBK mało zrobił, Pan Prezes szczególnie, aby ten problem rozwiązać. Przewodniczący oczekuje od Prezesa takich działań, które zakończą tą sprawę.

Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak – poinformował, iż następna, (L) sesja RM odbędzie się dnia 30 września 2010 r, w Mrzeżynie.

#### **Do punktu 11**

#### **Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak zamknął XLIX sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji.

Sesja zakończyła się o godzinie 14.30

z dnia 26 sierpnia 2010r.

Sekretarz obrad

Jan Pietrzak

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Pawlak

Protokołowała:  
Hanna Gmiter