

PROTOKÓŁ NR LIII/18
z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VII kadencji
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

Ustawowy skład Rady Miejskiej – 15 Radnych.
Obecnych na posiedzeniu – 12 Radnych (nieobecny Radny Paweł Poluszyński, Radna Anna Kulasek, Radny Artur Arndt)

Bezwzględna większość głosów ustawowego składu Rady wynosi 8 głosów.

Lista obecności Radnych RM stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Pan Grzegorz Olejniczak
3. Skarbnik Trzebiatowa – Pani Mariola Ludwiczak
4. Sekretarz Trzebiatowa – Pan Andrzej Kuliberda
5. Radca Prawny- Pani Monika Kwiatkowska
6. Zaproszeni goście: dyrektorzy i kierownicy zakładów i jednostek budżetowych gminy, przedstawiciele zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych z terenu miasta i gminy, przedstawiciele prasy lokalnej – wg listy obecności.
7. Przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy wg listy obecności.
8. Grono osób z publiczności zainteresowanych działalnością Rady.

Lista obecności Przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy stanowi załącznik nr 2.

Lista obecności gości zaproszonych na sesję stanowi załącznik nr 3.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie sesji,
 - b/ stwierdzenie quorum,
 - c/ przedstawienie porządku obrad,
 - d/ przyjęcie protokołu z LII sesji RM.
2. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.
3. Interpelacje Radnych Rady Miejskiej.
4. Prezentacja założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok:
 - a/ opinie Komisji Stałych RM,
 - b/ stanowisko Komisji Spraw Społecznych.
5. Realizacja Gminnego Programu Gospodarki Odpadami:
 - a/ stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.
6. Odpowiedzi na interpelacje Radnych Rady Miejskiej
7. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej:

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:

- a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2018 rok,
- b/ w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego,
- c/ w sprawie podwyższenia bonifikaty,
- d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, ul. Sienkiewicza 21),
- e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Rogowo obręb Mrzeżyno- 3),
- f/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (w drodze darowizny).

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektów uchwał:

- a/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie,
- b/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Wojska Polskiego i Wąskiej w Trzebiatowie,
- c/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno- 1, Mrzeżyno- 2, Mrzeżyno- 3 i Trzebiatów-6.

3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektów uchwał:

- a/ w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli,
- b/ w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Trzebiatów oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Trzebiatów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,
- c/ w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania, spożywania i wnoszenia napojów alkoholowych na terenie „Schroniska z miejscami noclegowymi dla bezdomnych mężczyzn” oraz uchylene ustawy.

4/ Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

- 8. Zapytania i wolne wnioski.
- 9. Sprawy bieżące, informacje.
- 10. Zamknięcie obrad.

Przebieg obrad:

Do punktu 1.

Sprawy regulaminowe.

Przed oficjalnym otwarciem sesji Rady Miejskiej Burmistrz Pan Józef Domański wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej Panem Janem Kaniewiczem wręczyli akty nadania stopnia awansu zawodowego dla czterech nauczycieli mianowanych.

a/ otwarcie sesji.

LIII sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie VII kadencji rozpoczęła się o godzinie 12.00 i odbywała się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Jan Kaniewicz. Przewodniczący serdecznie przywitał Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Trzebiatowa wraz ze współpracownikami, zaproszonych gości, przedstawicieli gminnych jednostek i zakładów budżetowych, prezesów spółek gminnych, przedstawicieli zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych, sołtysów, przewodniczących rad osiedlowych, Radnych Rady Powiatu Gryfickiego, przedstawicieli prasy lokalnej, przybyłych mieszkańców gminy oraz internautów.

b/ stwierdzenie quorum

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji uczestniczy 12 Radnych (nieobecni Radni: Anna Kulasek, Paweł Poluszyński i Artur Arndt), co uprawnia Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

Funkcję sekretarza obrad sprawowała Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Irena Pietrzykowska.

c/ przedstawienie porządku obrad

Do przedstawionego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej porządku obrad nie zgłoszono propozycji zmian.

Porządek obrad Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie, 12 głosami „za”.

Porządek obrad zaproponowany przez Przewodniczącego Rady, zawiadomienie o sesji, zaproszenie na sesję, kserokopie imiennych zaproszeń oraz zawiadomienie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 4, 5, 6, 7 i 8 do niniejszego protokołu.

d/ przyjęcie protokołu z LII sesji RM

Protokół z LII sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VII kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad przed rozpoczęciem sesji. Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołów, wobec tego poddał go pod głosowanie.

Rada w wyniku głosowania, jednogłośnie (12 głosami „za”), przyjęła protokół z LII sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie VII kadencji wg przedstawionej treści.

Do punktu 2.

Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański – przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od 28 czerwca 2018 r. do 30 sierpnia 2018 r. – zał. nr 9 do protokołu.

Pytania Radnych do sprawozdania Pana Burmistrza:

Radny Bogusław Barański- powiedział, że bardzo się cieszy, że będzie wykonany zjazd techniczny na plażę. Oprócz tego zapytał o wyższe koszty dojazdu dzieci do szkoły i prosił o podanie całej kwoty tego zadania.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- cała kwota to 664.734,00 zł. To jest o ponad 230. 000,00 zł więcej niż w ubiegłym roku. Te pieniądze są w budżecie.

Radny Mirosław Makarewicz- zadał Burmistrzowi Trzebiatowa 4 pytania w sprawie:

1. Co takiego się wydarzyło, że zwiększono koszty dojazdu dzieci do szkół o taką dużą kwotę? Czy musieliśmy skorzystać z tej jednej- jedynej oferty?
2. Usuwania azbestu, czy to jest tylko z tego roku, czy taka ilość uzbierała się przez lata i teraz jest utylizowany?
3. Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 2 w Trzebiatowie, jest ogłoszony drugi przetarg. W budżecie na 2018 rok na to zadanie mamy zaplanowane ponad 2 000 000,00 zł i przy uchwalaniu tego budżetu nasz klub sugerował, że wykorzystanie tych środków na takim poziomie w tym roku jest po prostu nierealne. Teraz to widać. I jest pytanie czy planowana jest zmiana budżetu w tym punkcie, czy te pieniądze jako niewykorzystane na zadanie inwestycyjne przejdą do nadwyżki na następny rok?
4. Murów obronnych i etapów i pieniędzy na ten cel.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański odpowiedział:

1. Związane jest to z wyższymi wynagrodzeniami i wyższą ceną za paliwo. Złożono tylko jedną ofertę.
 2. To jest tylko z tego roku.
 3. Na pewno tej całej kwoty w tym roku nie wydamy. Pieniądze przejdą na następny rok jako nadwyżka.
 4. Burmistrz wyjaśnił kwestie odcinków, etapów remontu murów obronnych i palowania.
- Do tej dyskusji włączył się również Pan Grzegorz Olejniczak- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa.

Radny Bogusław Barański- zaproponował Burmistrzowi spacer wzdłuż murów obronnych przy ulicy Wąskiej, aby zobaczyć jak mury są przechylone i uważa, że palowanie jest niezbędne.

Do punktu 3.

Interpelacje Radnych Rady Miejskiej.

Interpelacje zgłosili:

1. Radny Bogusław Barański – w związku z remontem chodników przy ulicy Leśnej a szczególnie Waryńskiego, brakuje części chodnika wzdłuż baraków szczególnie nr 9, który jest łącznikiem z przedszkolem. Mieszkańcy tej ulicy jak również rodzice dzieci, które uczęszczają do tego przedszkola prosili mnie o złożenie takiej interpelacji. W zmianie budżetu są inne ulice a Waryńskiego brak.

2. Radny Mirosław Makarewicz interpelował w 2 sprawach:

1. Młyn w Trzebiatowie- na jakim etapie jest procedura?

2. Teren byłego targowiska w Trzebiatowie, czy są już naliczone kary i czy są egzekwowane?

Do punktu 4.

Prezentacja założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok.

a/ opinie Komisji Stałych RM

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Radna Danuta Sudaj przedstawiła opinię Komisji Spraw Społecznych do w/w. tematu- zał. nr 10

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej- Radna Helena Handor poinformowała, że Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej pozytywnie ocenia założenia do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok.

b/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego (jednocześnie Przewodniczący Rady Miejskiej w Trzebiatowie) Pan Jan Kaniewicz przedstawił stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego w w/w temacie- zał. nr 11

Dyskusja:

Radny Mirosław Makarewicz- oznajmił, że te założenia do budżetu są według niego skromne. W niewielu procentach można ten dokument nazwać „założeniami”. Są dwa ważne zadanie priorytetowe: budowa przedszkola i obwodnica w Trzebiatowie. Odnosił się do prognozy zadłużenia gminy i spłat zobowiązań a także do braku informacji od Ministra Finansów. Radny proponuje zajrzeć na strony internetowe innych gmin, aby zapoznać się z ich założeniami do budżetu, gdzie jest podanych więcej informacji. Jako przykład podał samorząd w Koszalinie, który ma już gotowy projekt budżetu na przyszły rok. Radny oznajmił, że jest rozczarowany takimi założeniami do budżetu.

Burmistrz Trzebiatowa- Pan Józef Domański- powiedział odnosząc się do wypowiedzi Radnego Makarewicza, że słyszy to samo, co w zeszłym roku. Proszę prześledzić cały rok i zobaczyć, co się nie udało. Nie mamy żadnych zobowiązań, postaramy się sprzedać trochę nieruchomości. Podatków na razie nie będziemy podnosić. To, co założyliśmy to są priorytety, na co mamy środki. Do października składa się założenia do budżetu i dopiero wtedy można planować budżet na następny rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Pan Jan Kaniewicz –zapropował, aby Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego przegłosować jako stanowisko całej rady. W wyniku głosowania założeń do budżetu Gminy Trzebiatów na 2019 rok

- 10 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”

Do punktu 5.

Realizacja Gminnego Programu Gospodarki Odpadami:

a/ stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej- Radna Helena Handor przedstawiła stanowisko Komisji w w/ w temacie -zał. nr 12

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej jako całej Rady. W wyniku głosowania

- 12 głosów „za”.

Do punktu 6.

Odpowiedzi na interpelacje Radnych Rady Miejskiej.

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje udzielił Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański.

1. Odpowiedź dla Radnego Bogusława Barańskiego

Wykonanie chodnika przy ul. Waryńskiego. Proszę złożyć wniosek do budżetu i będziemy realizować.

2. Odpowiedź dla Radnego Mirosława Makarewicza-

1. Sprawa młyna- jest decyzja w sprawie wygaszenia trwałego zarządu. SKO potwierdziło naszą rację i GS nie wydał nam tego młyna. Odwołał się do sądu- rozprawa ma się odbyć w październiku. Wtedy sąd zadecyduje o tym, co dalej. Ja napisałem pismo do Nadzoru Budowlanego i do Konserwatora Zabytków aby przyjechał na wizję tego budynku. Na tę chwilę mam informację, że tam zacieka dach. Jako gospodarz gminy nie mogę patrzeć na to, jak niszczeje.

2. „Dołek przy kościele”- kary zostały naliczone, firma „Ferro-Plast” musi nam zapłacić 147 460,00 zł, do tej pory wpłacili nam 57 460,00 zł. Oczywiście, jeżeli nie wpłacą całej kwoty na pewno będziemy ja egzekwować.

Następnie Burmistrz tłumaczył o rozmowach, jakie toczyły się z konserwatorem zabytków i projektantem w sprawie tej nieruchomości, o zaleceniach i terminach.

Radny Bogusław Barański- uważa, że skoro jest porozumienie i dobra współpraca z powiatem, to „kawałek” chodnika można by było wykonać.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- współpraca z powiatem jest rewelacyjna. Proszę zobaczyć ile inwestycji robimy wspólnie czy powiat robi na nasze prośby. Być może w przyszłym roku to zrobimy, jeśli zaplanujemy to zadanie w budżecie.

Do punktu 7.

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej:

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:

a/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2018 rok.

Dyskusja:

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- chcę Państwu zaproponować zmiany w uchwale. Burmistrz poinformował o przesunięciach w rozdziałach i kwotach z tym związanych w związku ze

złożonym pismem z Rady Osiedla Mrzeżyno. Na prośbę Przewodniczącego Rady Osiedla Mrzeżyno zmieniamy tę uchwałę.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o kwoty w projekcie budżetu, które dotyczą Zakładu Budynków Komunalnych. Czy środki, które mamy wprowadzić po stronie dochodów i wydatków, wynikające z podwyższonej realizacji ściągłości czynszów, to już jest 100% gwarancji, że te środki będą? Czy to jest jakiś szacunek?

Skarbnik Trzebiatowa- Pani Mariola Ludwiczak- takie środki będą wykonane, ściągłość jest na poziomie wyższym niż zakładano.

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał, czy na kolejnej sesji przewiduje się zmniejszenie dotacji gminy z innych „podziałek” budżetowych, które trafiały do ZBK, czy zostawiamy to bez zmian?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- zostawiamy bez zmian.

Radny Mirosław Makarewicz- ponownie zapytał o ZBK i postępowanie układowe. Czy w ramach tego układu, o który ZBK się stara jest wniosek, aby wierzyciele umorzyli 85 % zadłużenia i wszystkie odsetki?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- oznajmił, że przedwczoraj odbyła się rozprawa w sądzie w sprawie upadłości ZBK i taki wniosek padł. Sprawa wygląda tak: w miesiącu wrześniu będzie układ przez pierwszą instancję zatwierdzony, jest zarezerwowany w sądzie termin na październik i w listopadzie prawdopodobnie upadłość układowa ZBK będzie zatwierdzona. Takie na dzień dzisiejszy mam informacje. Czyli w październiku układ będzie zatwierdzony- zrobi to sąd gospodarczy. Mam nadzieję, że do końca roku sprawa ZBK się rozstrzygnie.

Uchwała Nr LIII/446/18 w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2018 rok -zał. nr 13

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

b/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego

Dyskusja:

Brak dyskusji

Uchwała Nr LIII/447/18 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego - zał. nr 14.

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za”

c/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia bonifikaty.

Dyskusja:

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o bonifikatę w procentach i ile to jest w złotych? I czy jest nabywca na tę nieruchomość przy takiej dużej bonifikacie?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- wartość tej nieruchomości wynosi 16 000 00 zł. Pojawiają się zapytania na temat tej nieruchomości. Ale tak jak młyn, dom kultury czy teren po byłym targowisku jest to bardzo trudny temat i kosztowny.

Radny Bogusław Barański- uważa, że cena tego obiektu jest tak niska, że gdyby ktoś był chętny, to już dawno by to kupił. Po dwudziestu ogłoszonych przetargach, które się odbyły nikt tego nie kupił. Może gmina powinna iść w drugą stronę i wykonać kosztorys i samodzielnie wykonać ten budynek. Nie ma pewności, że ta osoba, która kupi ten budynek, to go od razu wyremontuje.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- to jest trudny temat, a jeśli będzie stać Gminę, aby to wyremontować to na pewno to zrobimy.

Uchwała Nr LIII/448/18 w sprawie podwyższenia bonifikaty – zał. nr 15

- podjęta została przez Wysoką Radę 10 głosami „za” i 2 „przeciw”

d/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów.

Dyskusja:

Radny Mirosław Makarewicz- zauważył, że na mapce dołączonej do projektu uchwały jest kolizja działek z budynkami. Czy ta mapka odzwierciedla realia?

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- odpowiedział, że mapka zawiera budynki, których realnie już nie ma. Mapka jest trochę nieaktualna.

Uchwała Nr LIII/449/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów – zał. nr 16

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za”

e/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów

Dyskusja:

Radny Mirosław Makarewicz- powiedział, że temat tej nieruchomości w Rogowie był niejednokrotnie podnoszony w pracach Radnych. Ale jako Rada Miejska nigdy nie zajęła się tym kompleksowo,

całościowo. Teraz pojawia się zamysł, aby z tego dużego kompleksu, który jest tam zlokalizowany w Rogowie, aby sprzedać tylko jedną część- ten hangar lotniczy dla Powiatu Kołobrzeskiego. W ocenie Radnego żal, że jako samorząd nigdy nie spróbowano znaleźć podmiotu, aby zająłby się zagospodarowaniem tego terenu w całym kompleksie. Czy sposób, w jaki chcemy rozwiązać problem Rogowa i tej nieruchomości jest dobry? Czy Gmina zna szczegółowy plan zamierzeń Starostwa Kołobrzeskiego dla tej nieruchomości? Czy są jakieś warunki umowy z Kołobrzegiem? Czy fundacja nie będzie występować do Gminy z roszczeniami z tytułu nakładów, które tam poniesiono? Czy był sporządzony jakiś rachunek zysków i strat, jakie Gmina może ponieść przy takiej a nie innej decyzji? Radny apeluje, aby odłożyć temat sprzedaży tej nieruchomości albo tak przygotować sprawę umowy z Kołobrzegiem żeby nie zetknąć się z taką sytuacją, że obiekt w Mrzeżynie będzie tylko magazynem dla obiektów zabytkowych, powojkowych. Plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu dopuszcza między innymi usługi sportu i rekreacji, mówi się o możliwości ulokowania na tym terenie parku wodnego z programem towarzyszącym, mogą być tam hangary- nie są wykluczone. Radny miał uwagę do uzasadnienia uchwały, aby nie była to lapidarna informacja, tylko argumenty, które przemawiają za takim rozwiązaniem. To jakieś dowody, które przesądzą o wyborze i podjęciu decyzji.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański-odpowiedział, że trzeba uporządkować ten temat i Rada Powiatu Kołobrzeskiego podjęła uchwałę o nabyciu tej nieruchomości. To jest hangar wraz z przyległym placem. Natomiast, jeśli chodzi o możliwość dokupienia terenu parkingu to taka szansa na dzień dzisiejszy jest. Bonifikata przysługuje wedle ustawy i ona to precyzuje. Jeśli dziś uchwała będzie podjęta to w przyszłym tygodniu zostanie wysłane pismo do Starostwa Kołobrzeskiego o przygotowaniu terminu do podpisania aktu notarialnego. W akcie tym ma być wyraźnie zapisane, że to ma być przeznaczone na działania związane z muzeum, informacja o pierwokupie. Informacja o sprzedaży tego terenu była w mediach ogólnopolskich, ale nikt nie był zainteresowany kupnem. Powiat Kołobrzeski planuje tam muzeum a Gmina będzie miała promocję Gminy. Pozostałe tereny też będą wystawione na sprzedaż.

Radny Edward Krychowiak- zapytał czy Powiat Kołobrzeski kupuje tę nieruchomość wraz z Panem Hurynem? Czy jest to uporządkowane?

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- co Powiat zrobi z Panem Hurynem to nie wiem. Sprawa jest u komornika, już była data eksmisji, ale okazało się, że tam jest jeszcze zameldowana pani i trzeba przygotować dla dwóch osób mieszkanie. Pan Huryn odwołał się do Sądu od czynności komorniczych i sprawa jest w sądzie. Czekamy na rozstrzygnięcie.

Uchwała Nr LIII/450/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów- zał. nr 17

- podjęta została przez Wysoką Radę 11 głosami „za” i 1 „wstrzymujący się”

f/

Członek Komisji Rozwoju Gospodarczego– Radny Michał Myślicki oznajmił, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

Uchwała Nr LIII/451/18 w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów zał. nr 18

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie, 12 głosami „za”

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektu uchwały:

a/

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej- Radna Helena Handor oznajmiła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Uchwała Nr LIII/45218 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Bałtyckiej w Mrzeżynie - zał. nr 19

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

b/

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej- Radna Helena Handor oznajmiła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Wojska Polskiego i Wąskiej w Trzebiatowie

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

Uchwała Nr LIII/453/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Wojska Polskiego i Wąskiej w Trzebiatowie- zał. nr 20

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

c/

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej- Radna Helena Handor oznajmiła, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno- 1, Mrzeżyno- 2, Mrzeżyno- 3 i Trzebiatów- 6

Dyskusja:

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- wniósł autopoprawkę do uchwały w paragrafie 6 pozycja 2- zmienia się treść zapisu i jest ona na czerwono wydrukowana. Burmistrz wyjaśnił, dlaczego nastąpiła ta zmiana. Jest to według Burmistrza zmiana „tekstowa”.

Radny Bogusław Barański- zapytał, co oznaczają skróty UT w uchwale i według niego powinna być pani Zawarska, która mogłaby wyjaśnić kilka kwestii.

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- Pan Grzegorz Olejniczak- jest to uchwała inicjująca planowanie przestrzenne i może się wiele wydarzyć, jeśli chodzi o plany do tych terenów. Skrót UT oznacza usługi turystyczne. Zaznaczył, że na komisjach można było o to zapytać.

Uchwała nr LIII/454/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Mrzeżyno- 1, Mrzeżyno- 2, Mrzeżyno- 3 i Trzebiatów- 6- zał. nr 21

- podjęta została przez Wysoką Radę 10 głosami „za” , przy 2 „wstrzymującym się”

3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektów uchwał

a/

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Radna Danuta Sudaj przedstawiła stanowisko w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli- zał. nr 22

Dyskusja:

Radny Mirosław Makarewicz- zapytał o koszty dla budżetu tej uchwały. Takie koszty radni powinni określić, by wskazać z jakiego źródła to zostanie sfinansowane.

Przewodniczący Rady Miejskiej- Jan Kaniewicz- powiedział, że podczas posiedzenia wszystkich komisji była mowa o skutkach finansowych i źródłach finansowania.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- poinformował, że środki finansowe są na to. W przyszłym roku będą to większe pieniądze, ale dziś tego nie wiemy.

Uchwała nr LIII/455/18 w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli- zał. nr 23

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

b/

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Radna Danuta Sudaj przedstawiła stanowisko w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Trzebiatów oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Trzebiatów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych- zał. nr 24

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

Uchwała Nr LIII/456/18 w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Trzebiatów oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Trzebiatów miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych- zał. nr 25

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

c/

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Radna Danuta Sudaj przedstawiła stanowisko w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania, spożywania i wnoszenia napojów alkoholowych na terenie „Schroniska z miejscami noclegowymi dla bezdomnych mężczyzn” oraz uchylenie uchwały- zał. nr 26

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

Uchwała Nr LIII/456/18 w sprawie wprowadzenia zakazu sprzedaży, podawania, spożywania i wnoszenia napojów alkoholowych na terenie „Schroniska z miejscami noclegowymi dla bezdomnych mężczyzn” oraz uchylenie uchwały- zał. nr 27

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

4. Rozpatrzenie projektu i podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie

Uchwała Nr LIII/457/18 w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania- zał. nr 28

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za”

Do punktu 8.

Zapytania i wolne wnioski.

Radny Bogusław Barański- wnioskował w sprawach:

1. usunięcia piasku po remoncie ulic: Mlecznej i Waryńskiego
2. dokończenie koszenia przy stawku w parku i zapytał o nawierzchnię ścieżki rowerowej Nowielice-Roby.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- wskazał, że na Sali jest Pani dyrektor ZDGiGK i wszystko zapisała i będzie interwencja. W sprawie ścieżki rozpoczęła się polemika między Panem Burmistrzem a Radnym Barańskim w sprawie nawierzchni asfaltu i centymetrów ile powinna mieć. Dyskutowano o projekcie i zaleceniach projektanta.

Przewodniczący Rady Osiedla Rogowo- Pan Zdzisław Michalski- podjęto dziś uchwałę o sprzedaży hangaru w Rogowie. W tej nieruchomości była świetlica dla mieszkańców. Na wszystkich spotkaniach w sprawie hangaru Burmistrz wraz z radnymi mówił, że zostaną zabezpieczone wszystkie interesy mieszkańców Rogowa po sprzedaży tego budynku. Nie widzę tego teraz. Przewodniczący Rady Osiedla Rogowo zaproponował aby przynajmniej 10 % ze sprzedaży tej działki przeznaczyć na inwestycje na terenie Rogowa. Np. remont dróg osiedlowych, gminnych, boisko dla dzieci.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- oznajmił, że rozmawiał z Panem Starostą Kołobrzeskim i nie ma problemu jeśli chodzi o świetlicę. Jeżeli będzie taka sytuacja by zapłacić czynsz, to Gminę będzie na to stać. Jest brana pod uwagę lokalizacja boiska a także na plac zabaw. Jak będzie potrzeba to znajdziemy środki na takie działania.

Radny Mirosław Makarewicz- wnioskował, by ogłoszenia w prasie lokalnej na temat przetargów były w mniejszej formie. Nie ma potrzeby dawania dwóch takich ogłoszeń, bardzo podobnych do siebie. Można dać jedno i zawrzeć wszystkie informacje. Chodzi o mniejsze koszty.

Radny zapytał o kwotę 100 000,00 zł, gdzie przeznaczono tę kwotę dla Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury na Święto Kaszy. Połowa tej kwoty to jest dofinansowanie święta kaszy a w rozliczeniu jest informacja, że to powiat dał pieniądze. Jest tu jakaś dziwna sytuacja i prośba o wytłumaczenie.

Kolejna sprawa to postępowanie układowe w ZBK. Radny poruszył kwestię zadłużenia ZBK względem ZWIK. Władze Gminy wraz z władzą ZBK powinny zastanowić się nad naprawą sytuacji mieszkaniowej w Gminie. Na koniec zapytał Przewodniczącego RM o to, czy jest planowane na koniec kadencji spotkanie z mieszkańcami.

Przewodniczący Rady Miejskiej -Pan Jan Kaniewicz- takiego spotkania nie będzie i nigdy nie było, raczej to spotkania wyborcze w najbliższym czasie. Poza tym, trudno by było zebrać frekwencję.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- ogłosił, że będzie startował na Burmistrza Trzebiatowa w najbliższych wyborach samorządowych i w najbliższym czasie przedstawi swój program wyborczy. Burmistrz odpowiedział jeszcze na pytania, które zadali Radni. W sprawie ogłoszeń do prasy, to przyjrzy się sprawie i to sprawdzi. Jeśli chodzi o powiat, to nie powiat dał dla TOK tylko Gmina dała 50 000 00 zł i jest na to rozliczenie, na co te pieniądze zostały przeznaczone. Burmistrz odniósł się do sytuacji ZBK i ZWIK. ZBK ma się dobrze, nie grozi mu niebezpieczeństwo krachu, mimo uchwały o sprzedaży mieszkań za bezcen. ZWIK bardzo dobrze funkcjonuje między innymi dzięki operatywności Pana prezesa.

Radny Bogusław Barański- poinformował, że w barakach pojawiły się szczury. Była interwencja mieszkańców w ZBK i prośba o szybszą reakcję.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- odpowiedział radnemu Barańskiemu, że takie sprawy można załatwić w inny sposób a nie głosić na sesji.

Radny Mirosław Makarewicz- jeszcze w kwestii ZBK i ZWIK poinformował, że byłoby lepiej gdyby te pieniądze zamiast je umarzać aż takiej skali mogły trafić na przykład na dokończenie kompostowni.

Na koniec swojej wypowiedzi zaznaczył, że chciałbym stanąć w obronie Radnego Barańskiego i jego wypowiedzi.

Przewodniczący Rady Miejskiej -Pan Jan Kaniewicz- poprosił wszystkich Radnych o zgodę na wystąpienie mieszkańca Trzebiatowa Pana Piotra Wojtowicza i po tym udzielił mu głosu.

Pan Piotr Wojtowicz na początku swoje wypowiedzi podziękował Pani Dyrektor ZDGIGK i Burmistrzowi, a następnie zwrócił się do wicedyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Trzebiatowie. Wypowiedź Pana Wojtowicza była nie na temat. Rozpoczęła się polemika pomiędzy Panem Wojtowiczem a zebranymi osobami na sali. W związku z tym Przewodniczący Rady Miejskiej -Pan Jan Kaniewicz wezwał do porządku Pana Wojtowicza a gdy to nie poskutkowało odebrał mu głos i nie pozwolił na dalsze oskarżenia.

Do punktu 9.

Sprawy bieżące, informacje

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- zaprosił na Targi Rolne w dniach 07.-09.09.2018 r. w Barzkowicach.

Radny Jan Kargul- poinformował, że Komisja Statutowa zakończyła I część swojej pracy i przyjęła zmiany do Statutu Gminy.

Burmistrz Trzebiatowa – Pan Józef Domański- zaprosił na dożynki gminne w dniu 16.09.2018 r. i na dożynki powiatowe w Płotach w dniu 22.09.2018 r.

Radna Danuta Sudaj- podziękowała w imieniu mieszkańców ulicy Dolnej w Trzebiatowie za postawienie boksu śmietnikowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej -Pan Jan Kaniewicz- poinformował, że w dniu 09.09.2018 r. w godzinach 14.00-18.00 na placu przy ratuszu odbędzie się zbiórka krwi MOTOSERCE, organizowana przez klub motocyklowy oraz przypomniał radnym o złożeniu oświadczeń majątkowych w związku z zakończeniem kadencji.

Do punktu 11.

Zamknięcie obrad

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Jan Kaniewicz zamknął LIII sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie VII kadencji i zaprosił na kolejną sesję RM w dniu 27 września 2018 roku -czwartek o godzinie 11.00.

Sesja zakończyła się o godzinie 14.05

Sekretarz obrad

Irena Pietrzykowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

Obrady protokołowała:

Ewa Szumna