

projekt budowlany
egz. nr

USŁUGI PROJEKTOWE ANDRZEJ FRYDRYCKI

ul. Fieldorfa 19/4 71-075 Szczecin tel. 608-609-899 e-mail afrydrycki@gmail.com

obiekt / adres kategoria ob. bud.	Projekt budowlany rozbudowy placu zabaw przy ul. Waryńskiego 7 w Trzebiatowie, dz.nr 277, obręb geod. Trzebiatów 4 kategoria ob. budowlanego V / k=10,0 / w 1,0
inwestor	Gmina Trzebiatów ul. Rynek 1 72-320 Trzebiatów
jednostka projektowania	Usługi Projektowe Andrzej Frydrycki ul. Fieldorfa 19/4 / 71-075 Szczecin
tytuł	Plan zagospodarowania / Projekt budowlany
projektant	mgr inż. arch. Andrzej Frydrycki nr upr. 60/Sz/89 projektant w specjalności architektonicznej

Wrzesień 2018r.

Oświadczenie

My wyżej podpisani oświadczamy że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Ust. z dnia 16.04.2004) Dz. U. nr 93 poz. 888 Art.1 pkt 3

Opis techniczny	
1. Podstawa opracowania	
2. Dane ogólne	
3. Położenie, stan istniejący	
4. Koncepcja przestrzenna i program użytkowy.....	
5. Konstrukcja	
6. Bilans powierzchni	
Załączniki, dokumenty formalno-prawne	
1. Informacja BIOZ	
2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
3. Karta rejestracyjna informatycznej kopii mapy (wtórnika)	
4. Uprawnienia i zaświadczenia zawodowe	
Część rysunkowa	
rys 1 Plan zagospodarowania terenu 1 : 500	

Opis techniczny do projektu budowlanego rozbudowy placu zabaw przy ul. Waryńskiego 7 w Trzebiatowie, dz.nr 277, obręb geod. Trzebiatów 4

1 Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa zawarta z inwestorem
- 1.2. Wytyczne inwestora w zakresie programu siłowni
- 1.3. Wizja w terenie – wrzesień 2018r.
- 1.4. Mapa do geodezyjna celów projektowych.
- 1.5. Obowiązujące przepisy prawne

2 Dane ogólne

- 2.1. Inwestor

Inwestorem jest Gmina Trzebiatów ul. Rynek 1 72-320 Trzebiatów

- 2.2. Jednostka projektowania

Projekt budowlany obiektu został wykonany w Pracowni Projektowej „Usługi Projektowe Andrzej Frydrycki” 71-075 Szczecin, ul. Fieldorfa 19/4

- 2.3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest realizacja rozbudowy placu zabaw przy ul. Waryńskiego 7 w Trzebiatowie, dz.nr 277, obręb geod. Trzebiatów 4

3 Położenie, stan istniejący

Przedmiotowa działka nr 277 znajduje się przy ul. Waryńskiego 7 w Trzebiatowie, mieści dwukondygnacyjny budynek Przedszkola publicznego oraz terenowe urządzenia placu zabaw. W części przeznaczonej pod projektowaną rozbudowę placu zabaw teren działki jest płaski, zróżnicowanie wysokościowe zawiera się w przedziale rzędnych 14,2 – 14,30 m.n.p.m.

4 Koncepcja przestrzenna i program użytkowy

Projektuje się rozbudowę istniejącego placu zabaw położonego w południowej części działki 277, pomiędzy budynkiem przedszkola a granicą działki z ul. Waryńskiego z zachowaniem określonych prawem odległości od w/w elementów. Projektowana inwestycja nie wymaga uzgodnienia w zakresie p-poż, w jej obrębie nie będą występowały substancje palne i zagrożenie wybuchem, ewakuacja będzie się odbywała bezpośrednio na przyległe ciągi piesze. Wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu na działce placu. Projektowany plac zabaw nie będzie stwarzał zagrożenia ekologicznego gleby i wód i nie będzie źródłem emisji szkodliwego promieniowania czy

wibracji, jak również nie będzie źródłem nadmiernego hałasu uciążliwego dla otoczenia.

Zgodnie z wytycznymi inwestora, istniejący plac zabaw zostanie rozbudowany poprzez usytuowanie zestawu sportowo – sprawnościowego składającego się z elementów: przejścia tunelowe, pomosty linowe, opony do przechodzenia, belki balansujące – przeznaczenie dla dzieci w wieku 3-12 lat. Zestaw należy lokalizować wg. współrzędnych geodezyjnych i wymiarów pokazanych na rys. nr 1 – Plan zagospodarowania terenu.

W celu zapewnienia bezpiecznego użytkowania dobranych urządzeń, projektuje się ich umieszczenie na nawierzchni bezpiecznej amortyzacyjnej z piasku płukanego o frakcji 0,2 – 2mm. Dostęp do projektowanego zestawu będzie zapewniony poprzez istniejące ciągi piesze.

5 Konstrukcja

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, warunki gruntowo – wodne kwalifikują się jako proste warunki gruntowe, dla przedmiotowej inwestycji przyjmuje się kategorię geotechniczną pierwszą. Zestaw projektowanej siłowni zostanie zamontowany na posadowionych wcześniej żelbetowych prefabrykowanych fundamentach wyposażonych w pręty kotwiące, dostarczonych przez producenta urządzenia i zgodnie z instrukcją producenta. Fundamenty należy posadzić na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości min. 15,0 cm, ułożonej na wyrównanym i zagęszczonym gruncie rodzimym nierodźlinnym.

W celu wykonania bezpiecznej amortyzacyjnej nawierzchni piaskowej należy usunąć warstwę wierzchnią ziemi urodzajnej do głębokości ca. 30,0cm, dno wykopu wyłożyć geowłókniną ochronną a następnie ułożyć warstwę wierzchnią z piasku płukanego o frakcji 0,2 – 2mm.

UWAGA : Wszystkie zastosowane przy realizacji inwestycji technologie, materiały i rządzienia z muszą posiadać wszelkie niezbędne aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia, i deklaracje zgodności z odpowiednimi normami, pozwalające na ich zastosowanie w warunkach polskich, należy je stosować zgodnie z instrukcjami producenta.

6 Bilans powierzchni

Pow. rozbudowy placu zabaw w polu nawierzchni piaskowej 52,80 m²

Opracował : mgr inż. arch. Andrzej Frydrycki

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu
budowlanego rozbudowy placu zabaw przy ul. Waryńskiego 7 w Trzebiatowie,
dz.nr 277, obręb geod. Trzebiatów 4

Spis treści:

- 1 Dane ogólne i liczbowe
- 2 Zakres robót i kolejność wykonywania
- 3 Elementy zagospodarowania terenu i placu budowy, stwarzające zagrożenie
- 4 Roboty stwarzające szczególne zagrożenia i sposób ich zapobiegania

1. Dane liczbowe

Pow. rozbudowy placu zabaw w polu nawierzchni piaskowej 52,80 m²

2. Zakres robót i kolejność ich wykonywania

Zakres robót do wykonania w trakcie realizacji przedmiotowego zadania
obejmuje w kolejności przewidywanego ich wykonania :

- roboty ziemne
- posadowienie fundamentów
- montaż urządzeń siłowni

3. Elementy zagospodarowania terenu i placu budowy stwarzające
zagrożenie

W trakcie trwania robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi spowodowane jedynie przez niewielką odległość
realizowanego obiektu od granicy działki i wydzielonego ogrodzeniem placu
zabaw.

4. Roboty stwarzające szczególne zagrożenie i sposób zapobiegania

Realizowanie robót budowlanych polegających na montażu prefabrykowanych
fundamentów pod urządzenia siłowni oraz montaż samych urządzeń, może
stanowić zagrożenie zdrowia i życia ludzi. Przed rozpoczęciem robót
szczególnie niebezpiecznych, osoba kierująca nimi powinna ustalić szczególne
warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, z podziałem obowiązków w tym
zakresie. O prowadzonych robotach oraz niezbędnych środkach
bezpieczeństwa jakie należy stosować w czasie trwania prac, należy
poinformować również pracowników przebywających lub mogących przebywać
na terenie prowadzonych robót albo w jego sąsiedztwie. Teren prowadzenia
robót szczególnie niebezpiecznych powinien być wydzielony i wyraźnie
oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące
o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed
skutkami zagrożeń (siatki, bariery, itp.

4.1. Używanie materiałów niebezpiecznych

Kierownik jest zobowiązany informować pracowników o właściwościach fizycznych, chemicznych i biologicznych, stosowanych na budowie materiałów, półfabrykatów i wyrobów gotowych oraz stopniu ich szkodliwości dla zdrowia pracowników, także o sposobach bezpiecznego ich stosowania oraz postępowania z nimi w sytuacjach awaryjnych. Materiały o nieznanych właściwościach, do czasu ich zbadania mogą być stosowane tylko w warunkach laboratoryjnych, do celów badawczych i doświadczalnych, przy zastosowaniu wzmożonych środków ostrożności. Materiały niebezpieczne należy przechowywać w miejscach i opakowaniach przeznaczonych do tego celu i odpowiednio oznakowanych. Pomieszczenia, aparatura, środki transportu, zbiorniki i opakowania, w których są stosowane, przemieszczane lub przechowywane materiały niebezpieczne, powinny być odpowiednie do właściwości tych materiałów. W czasie transportu, składowania i stosowania materiałów niebezpiecznych należy stosować odpowiednie środki ochrony zbiorowej i indywidualnej, chroniące pracowników przed szkodliwym lub niebezpiecznym działaniem tych materiałów

4.2. Instruktaż pracowników

Na kierowniku budowy spoczywa szczególna odpowiedzialność na wszystkie zjawiska zachodzące na budowie, w tym zabezpieczenia warunków bezpiecznej pracy. Kierownik budowy jest zobowiązany do sprawdzania i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie. Powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- 1) Bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych do tego celu osób
- 2) Odpowiednie środki zabezpieczające
- 3) Instruktaż pracowników obejmujący w szczególności :
 - imienny podział pracy
 - kolejność wykonywania zadań
 - wymagania bhp przy poszczególnych czynnościach

Niezależnie kierownik budowy jest zobowiązany by:

- 1) Każdy nowo zatrudniony pracownik przechodził szkolenie wstępne – instruktaż ogólny który jest dokumentowany zaświadczeniem wydawanym po zakończeniu szkolenia
- 2) Przed przystąpieniem do pracy osoba kierująca pracownikiem udzieliła nowemu pracownikowi instruktażu stanowiskowego. Instruktaż stanowiskowy prowadzą osoby kierujące pracownikami. Instruktaż stanowiskowy jest potwierdzany odpowiednimi dokumentami przechowywanymi w aktach pracownika

3) Każda zmiana stanowiska pracy, zmiana procesu technologicznego, wprowadzenie nowych substancji chemicznych, lub materiałów była poprzedzona nowym szkoleniem stanowiskowym
Kierownik budowy jest zobligowany również do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia, jeszcze przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w skrócie zwanym planem BIOZ Plan BIOZ powinien uwzględniać specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych

opracował mgr inż. arch. Andrzej Frydrycki