

PROTOKÓŁ Nr IX/03
z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 29 maja 2003 r.

Stan Rady Miejskiej - 14 Radnych
Obecnych na sesji - 14 Radnych

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Miasta i Gminy - Sławomir Ruszkowski
2. Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy - Grzegorz Olejniczak
3. Sekretarz Gminy - Ryszard Niemczuk

1. Zaproszeni goście: Zygmunt Dziewguć Wiceprzewodniczący Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, Radni Powiatu Gryfice, dyrektorzy i kierownicy zakładów i jednostek budżetowych, przedstawiciele zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych, przedstawiciele prasy lokalnej.
Przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych.
Liczne grono osób z publiczności zainteresowanych działalnością rady.

Lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych i lista obecności gości zaproszonych stanowią załączniki Nr 2 i 3 do protokołu.

Porządek obrad

Do punktu 1

1. Sprawy regulaminowe
 - a/ otwarcie sesji
 - b/ stwierdzenie quorum
 - c/ wybór sekretarza obrad
 - d/ przyjęcie protokołu z VIII sesji RM
 - e/ przedstawienie porządku obrad

1. Sprawozdanie Burmistrza MiG z prac między sesjami
1. Wystąpienie p. Dyrektora Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury Renaty Korek
2. Interpelacje Radnych RM
3. Sprzedaż mienia komunalnego – realizacja
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
 - b/ dyskusja
 - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej
4. Budownictwo mieszkaniowe w gminie, zamierzenia na 2003 r i lata 2004-2006
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
 - b/ dyskusja
 - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej
5. Funkcjonowanie Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” spółka z o.o., zamierzenia na lata na 2003-2006
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
 - b/ dyskusja
 - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej
6. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał RM
 - 1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał w sprawie:
 - a/ sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 1 położ. przy ul. Kołobrzesckiej, nr 179/8 położ. przy ul. Kilińskiego, nr 53 i 177/2 położ. przy ul. Wolności w Trzebiatowie, dz. nr 253 położ. w Bieczynie)
 - b/ sprzedaży lokalu użytkowego oraz ustalenia bonifikaty (lokal w budynku przy ul. Głębokiej 21 dz. nr 198/4 w Trzebiatowie).
 - c/ zbycia nieruchomości położonych na terenie gm. Trzebiatów (działki wg wykazu, położone w Trzebiatowie przy ul. Piaskowej, Wolności, Kilińskiego)
 - 2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektów uchwał w sprawie
 - a/ zarzutów wniesionych przez p. Kazimierza Łosia do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna,
 - b/ opinii na temat projektowanych granic portu morskiego w Dźwirzynie od strony lądu.
 - 3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Poprawy Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego pn. „Bezpieczne Miasto Trzebiatów” na okres 2003-2006 r.
 - 4/ Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 1/20 przy ul. Świerczewskiego 18 w Mrzeżynie)

7. Rozpatrzenie skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
 - b/ d y s k u s j a
 - c/ podjęcie uchwały
8. Rozpatrzenie wniosku o uchylenie uchwały zebrania wiejskiego w sprawie wyboru sołtysa
 - a/ stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
 - b/ d y s k u s j a
 - c/ podjęcie uchwały
9. Przedstawienie protokołów z kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną
10. Odpowiedzi na interpelacje Radnych
11. Zapytania i wolne wnioski
12. Sprawy bieżące, komunikaty
15. Zamknięcie obrad

Do punktu 1

a/ Otwarcie posiedzenia

IX sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie IV kadencji rozpoczęła się o godz. 11.00 Odbywała się w czytelni głównej trzebiatowskiego Pałacu.

Sesję otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak. Podkreślił, iż sesja w Pałacu odbywa się na zaproszenie p. Dyrektor Renaty Korek za co Jej serdecznie podziękował. Obecność Rady Miejskiej na sesji w Pałacu jest wyrazem uznania za pracę Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, wszystkich pracowników kultury w Trzebiatowie. Maj – najpiękniejszy miesiąc roku. W maju obchodzimy Dzień Pracownika Kultury i miesiąc ten kojarzy się z książką i imprezami kulturalnymi w plenerze.

Przed oficjalną dalszą kontynuacją obrad sesji odbyła się część uroczysta.

Burmistrz MiG wręczył okolicznościowe listy gratulacyjne i kwiaty dla 6 nauczycieli, którzy wcześniej w powiecie zostali uhonorowani medalami państwowymi.

P. Genowefa Szafrńska Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych – Srebrny Krzyż Zasługi

P. Irena Pietrzykowska - Publiczne Gimnazjum w Trzebiatowie – Brązowy Krzyż Zasługi

P. Irena Winturska - Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Mrzeżynie – Brązowy Krzyż Zasługi

P. Jadwiga Poluszyńska „ „

P. Renata Jankowska „ „

P. Grażyna Wojdan „ „

Następnie Burmistrz MiG poinformował, iż odbyły się wybory sołtysów. Większość z nich została wybrana na następną kadencję. Tym, którzy odeszli Burmistrz MiG podziękował za włożony trud w pracę na rzecz samorządów lokalnych.

Odchodzący sołtysi otrzymali listy z podziękowaniem oraz kwiaty.

p. Stanisław Petryków pełniący funkcję sołtysa przez ponad kolejnych 30 lat, który był obecny na sesji i podziękowanie odebrał osobiście.

Pozostali byli sołtysi otrzymają podziękowania: w miejscu zamieszkania

- Barbara Pijarowska - pełniąca funkcje sołtysa przez ostatnie dwie kadencje,
- Jarosław Jeleń - sołtys przez ostatnie 6 lat,
- Bogusław Lewicki - sołtys przez ostanie 4 lata,
- Elżbieta Kołodziejczyk – sołtys ostatniej kadencji,
- Marzena Sytnik – sołtys ostatniej kadencji

B/ Stwierdzenie quorum

Po zamknięciu uroczystej części Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji uczestniczy 14 Radnych, co stanowi quorum uprawniające Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

C/ Wybór Sekretarza Obrad

Przewodniczący Rady na sekretarza obrad zgłosił kandydaturę Radnego Józefa Kubiaka, który wyraził zgodę na pełnienie tej funkcji.

Rada w wyniku głosowania, 13 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się” wybrała na Sekretarza Obrad IX Sesji Radnego Józefa Kubiaka.

D/ przyjęcie protokołu z VIII sesji RM

Protokół z VIII sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie IV kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali przed rozpoczęciem sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił zastrzeżeń do treści protokołu, wobec tego poddał go pod głosowanie.

Rada w wyniku głosowania, jednogłośnie przyjęła Protokół z VIII sesji RM w Trzebiatowie.

C/ Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący Rady zwrócił się o zgłaszanie wniosków do dziennego porządku obrad sesji.

Radny Andrzej Piкуła zgłosił wniosek o odwołanie Przewodniczącego Rady Miejskiej, twierdząc, iż Radny Sławomir Pawlak jest osobą niekompetentną do sprawowania tej funkcji.

Przewodniczący RM poinformował, iż w temacie odwołania Przewodniczącego Rady istnieje tryb określony uchwałą. Temat może być włączony do porządku obrad następnej sesji jeśli wcześniej zostanie prawidłowo złożony wniosek.

Burmistrz MiG zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w p-cie 8. 4/ projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów. Projekt uchwały był przedstawiony tylko na jednym posiedzeniu Komisji. Sprawa wpłynęła po wcześniejszych posiedzeniach a dotyczy nieodpłatnego przejęcia przez gminę od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej obiektu przedszkola w Mrzeżynie. Projekt uchwały pojawił się na obecnej sesji aby z odpowiednim wyprzedzeniem można było prowadzić dalsze procedury określone ustawą związane z przejęciem nieruchomości i organizacją przedszkola w nowej strukturze.

Rada w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła wniosek zgłoszony przez Burmistrza MiG.

Dzienny porządek obrad przedstawiony przez Przewodniczącego Rady Miejskiej, zmieniony zgodnie z przyjętym wnioskiem, Rada przyjęła jednogłośnie.

Porządek obrad, zawiadomienie o sesji i zaproszenie na sesję stanowią załączniki nr 4, 5 i 6 do niniejszego protokołu.

Do punktu 2

Sprawozdanie Burmistrza MiG z prac między sesjami

Przedmiotowe sprawozdanie, stanowiące załącznik Nr 7 do protokołu przedstawił Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski.

Radny Bogusław Barański zaznaczył, iż w dziale oświata i wychowanie sprawozdania pominięto bardzo ważną imprezę sportową o znaczeniu nie tylko lokalnym - gram prix biegów przełajowych, sponsorowane przez Urząd MiG. Podobne imprezy o dość wysokiej randze często odbywają się na terenie gminy ale w sprawozdaniu nie ma o nich informacji.

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż w sprawozdaniu o międzysesyjnej działalności przedstawiane są sprawy i imprezy prowadzone i organizowane przez Urząd MiG. Wspomnianą przez Radnego imprezę nie sponsorował Urząd MiG ale osobiście Burmistrz MiG.

Do punktu 3

Wystąpienie p. Dyrektor Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury Renaty Korek

Przedmiotowe wystąpienie stanowi zał. nr 8 do protokołu.

P. Irena Pietrzykowska poinformowała o działalności Trzebiatowskiego Towarzystwa Kultury. TTK powstało 28 maja 1978 r. W roku bieżącym odchodziło 25 - lecie. Założycielami było grono osób, które przygotowywały odchody 700-lecia Trzebiatowa. Przez ten okres działalnością Przewodniczącymi kolejno byli: M. Granatyr, B. Merło, H. Bzdak, L. Michalak i obecnie funkcję tę

pełni p. R. Korek. TTK zajmuje się promowaniem ciekawych ludzi oraz włącza się w organizację różnych imprez promujących Trzebiatów. W bieżącym roku został zainicjowany bal Czartoryskich. Jest nadzieja, że wpisze się on w stały punkt programu działalności TOK. TTK miało w swej historii wzloty i upadki. Obecnie liczy 25 członków. Jako stowarzyszenie utrzymuje się ze składek oraz częściowo ze sponsoringów. Czynione są zabiegi o utworzenie muzeum regionalnego, oraz zakończenie renowacji organów kościelnych o wartości historycznej.

Burmistrz MiG w swej wypowiedzi stwierdził, iż P. Renata Korek objęła stanowisko Dyrektora Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury w wyniku konkursu 7 lat temu. Podkreślił, iż w codziennej pracy spotykają się dość często w różnych sprawach i jak dotąd współpraca dobrze się układa a w samym TOK dzieje się dobrze. Ostatnio powstało wiele nowych imprez, znanych również na terenie kraju. Z okazji Dnia Działacza Kultury Burmistrz MiG pogratulował dotychczasowej działalności oraz życzył wielu sukcesów w życiu zawodowym i osobistym.

W uznaniu zasług p. Renaty Korek Burmistrz uhonorował Ją Medalem 725-lecia Trzebiatowa oraz wręczył list gratulacyjny i kwiaty.

Gratulacje i kwiaty złożył również p. Jorand Woś, w imieniu Rady Gminnej SLD.

Burmistrz MiG również złożył serdeczne gratulacje i życzenia oraz wręczył kwiaty wszystkim pracownikom Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury. Życzył im wiele nowych pomysłów i dużo sukcesów w krzewieniu kultury.

Do punktu 4

Interpelacje Radnych Rady Miejskiej

Interpelacje zgłosili Radni:

1. Radny Józef Kubiak złożył następujące interpelacje:

- 1/ Ostatnio zauważa się, że na terenie miasta pojawiły się nowe żółte kosze na śmieci ale należy stwierdzić, iż lokalizacja ich nie została dobrze przemyślana, np. na ul. Kilińskiego i Małej Kolejki, tam gdzie chodzi najczęściej dzieci – nie ma żadnego kosza. Został ustawiony w głębi ulicy gdzie rzadko kto przechodzi.
- 2/ Przy Ul. Długiej, na terenie gdzie miał powstać nowy cmentarz tworzy się kolejne wysypisko śmieci. Teren stał się bardzo zaniedbany a można go uporządkować i korzystnie sprzedać pod inwestycję.

3/ Radny poruszył temat oznakowania komunikacyjnego dróg na kolonii, które przeszkadza mieszkańcom w sprawnym poruszaniu się. Wiele znaków już nie istnieje lub są poodwracane co wprowadza chaos w ruchu drogowym. Radny wnioskował o ustanowienie w tym rejonie kategorii dróg osiedlowych oraz wymianę znaków drogowych na ograniczających prędkość

4/ Radny zwrócił się aby ująć w planie na rok przyszły budowę chodników na nowo powstałych lub nowo zabudowanych ulicach, np. przy ul. Małej Kolejki obok S.P. Nr 2 gdzie jest znaczny ruch samochodowy - jest dotąd droga piaszczysta.

1. Radny Jan Symczyk proponował aby przy okazji prowadzenia prac przy Stawie Grzegorza udrożnić odkryty przepływ do Regi.

3. Radny Bogusław Barański nawiązując do dzikiego wysypiska śmieci w rejonie Chełmu Gryfickiego, które wciąż przybiera większe rozmiary proponował zamknięcie drogi dojazdowej prowadzącej od miejscowości na poligon.

2. Radny Andrzej Pikula poruszył następujące sprawy:

1) Na Ul. Głęboką od strony Rynku obowiązuje zakaz wjazdu pojazdów, w związku z tym właściciele sklepów skarżą się na utrudniony dojazd z dostawą towarów.

2) Radny zapytał – dlaczego właściciele posesji pomimo, że płacą podatek od nieruchomości za cały rok to przy prowadzeniu działalności sezonowej są ponownie opodatkowani opłatą targową. Jak to się ma do wykładni prawa, skoro w Komisjach RM nie pracowaliśmy nad tą uchwałą?

3) Na jakiej podstawie prawnej ruszono budżet gminy przy przekładaniu drogi w Rogowie – już po sprzedaniu istniejącej drogi wraz z działką w prywatne ręce.]

4) Proszę wyjaśnić gdzie podziało się betonowe ogrodzenie i polbruk ze zlikwidowanego targowiska w Mrzeżynie. Sam polbruk mógł być wykorzystany na wyłożenie ul. Żeromskiego lub Alei Tysiąclecia na odcinku do kawiarni i pod budynek komunalny.

5) Dlaczego dopuścił Pan, Panie Burmistrzu do przetrzymania podania dotyczącego wystawienia kontenera na granicy chodnika w centrum Mrzeżyna na posesji Władysława Warcholaka, tak aby z odpowiedzią minął termin 30 dni i odpowiedź dla petenta była pozytywna. Wnoszę o ukaranie winnego urzędnika za spowodowany bałagan w tej sprawie.

Do punktu 5

Sprzedaż mienia komunalnego – realizacja

Informacja w powyższym temacie stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. Zał. nr 10.

Dyskusji nie podjęto.

Rada w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła ww stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego. W głosowaniu uczestniczyło 13 Radnych, nieobecny Radny A. Piłkuła.

Do punktu 6

Budownictwo mieszkaniowe w gminie, zamierzenia na 2003 r i lata 2004-2006

Informacja w temacie budownictwa mieszkaniowego stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego przedstawił Radny Artur Cirocki, Przewodniczący tejże Komisji. Zał. nr 12.

Radny Leszek Chodorowski zwrócił uwagę na fakt powrotu w zasoby gminy dużej nieruchomości przy ul. Rynek 14, w budynku tym można będzie wykonać znaczną ilość mieszkań. Nie ma potrzeby iść w nowe budowy, gdy istnieje możliwość wykorzystania już istniejącej substancji.

Przewodniczący RM Sławomir Pawlak wyraził opinię, iż kapitalne remonty są znacznie droższe niż nowa budowa ale w tym przypadku przemawiają inne racje społeczne, które należy uwzględnić. Nowe budownictwo nie koniecznie musi się skupiać w centrum miasta, może też być zlokalizowane na obrzeżach.

Rada w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego dotyczące budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy Trzebiatów.

Do punktu 7.

Funkcjonowanie Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” spółka z o.o., zamierzenia na lata na 2003-2006

Sprawozdanie dotyczące funkcjonowania Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” spółka z o.o., zamierzenia na lata na 2003-2006 stanowi zał. nr 13.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego w przedmiotowym temacie przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. Zał. nr 14

Dyskusji nie podjęto.

Rada 11 głosami za przy 2 wstrzymujących się przyjęła stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego jako własne.

Do punktu 8

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał RM

Przewodniczący Rady kolejno przedstawiał projekty uchwał umieszczone w dziennym porządku obrad sesji, udzielał głosu Przewodniczącym kompetentnych Komisji celem przedstawienia stanowisk, następnie otwierał dyskusję a po jej zamknięciu poddawał projekty uchwał pod głosowanie.

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. zał. 15.

a/

Burmistrz MiG zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na wykreśleniu działki z poz. 1. Po sprawdzeniu ustalono, że na działce tej przebiegają linie telefoniczne. W tym kształcie działka nie może być przeznaczona do sprzedaży.

Rada w wyniku głosowania jednogłośnie podjęła

Uchwałę Nr IX/84/03 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 1 położ. przy ul. Kołobrzesckiej, nr 179/8 położ. przy ul. Kilińskiego, nr 53 i 177/2 położ. przy ul. Wolności w Trzebiatowie, dz. nr 253 położ. w Bieczynie) zał. nr 16.

b/ Uchwała Nr IX/85/03 w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego oraz ustalenia bonifikaty (lokal w budynku przy ul. Głębokiej 21 dz. nr 198/4 w Trzebiatowie) – podjęta jednogłośnie.

Załącznik nr 17.

c/

Po przedstawieniu stanowiska Komisji Rozwoju Gospodarczego wywiązała się dyskusja.

Radny Jan Symczyk zwrócił się o uwzględnienie sprzedaży działki przy ul. Kołobrzeskiej. Od wielu lat ta działka jest użytkowana przez jednego mieszkańca jako dojście do posesji. Nikt inny z tego przejścia nie korzysta. Można ją sprzedać tylko użytkownikowi na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości własnej.

Radny Leszek Chodorowski podkreślił, iż jest to projekt uchwały porządkujący od lat istniejący stan użytkowania. Jest to teren dość odległy, samoistnie rozdysponowany w użytkowanie właścicielom nieruchomości. Kiedyś dokonując pomiarów działek własnościowych ktoś nie uwzględnił potrzeb i możliwości efektywnego zagospodarowania posesji. Brakuje tam działek na ogrody, co właściciele rekompensowali dzierżawiąc działki przyległe. Z pomiarów wynika, iż niektóre działki mają dość dużą powierzchnię ale jeśli przyjrzymy się ich kształtom i możliwościom dojazdu to stwierdzimy, że są to różnej wielkości kliny, ścinki, języki, które nie mogą funkcjonować jako samodzielne działki budowlane.

Radny wnioskował o przyjęcie projektu uchwały w kształcie proponowanym przez Burmistrza MiG gdyż to umożliwi egzekwowanie ładu i porządku w tym rejonie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż sprzedaż działki przy ul. Kołobrzeskiej na posiedzeniach Komisji RM nie budziła żadnych kontrowersji. Były propozycje aby dz. nr 179/6 i 179/7 połączyć w jedną i sprzedać w przetargu jako działkę budowlaną. Proponowano wydzielenie działki nr 179/10, gdyż jako narożna ma dość dogodny dojazd.

Radny Artur Cirocki wnioskował o wyłączenie z projektu uchwały trzech działek: nr 179/6, 179/7 i 179/10.

Radny Bogusław Barański wyraził zdanie, iż uchwała budzi zastrzeżenia, gdyż w niej zostało skupionych zbyt wiele działek z różnych ulic.

Niepotrzebnie do tego wykazu włączono działkę przy ul. Kołobrzeskiej, do której nikt nie zgłasza uwag. Komisje analizując sprawę doszły do wniosku, że niektóre działki można sprzedać w przetargu, więc lepiej aby działki były rozdzielone na kilka uchwał.

Burmistrz MiG udzielił wyjaśnień do zgłoszonych opinii i uwag. Działki proponowane do zbycia położone są na przedmieściach i pod żadnym względem nie są atrakcyjne. Tą uchwałą próbujemy prawnie uporządkować od lat istniejący stan władania. Działki własnościowe są całkowicie zabudowane, bez możliwości wydzielenia miejsca na ogrody. Odrzucenie projektu uchwały skutkuje przeciąganiem sprawy w czasie. Sprzedaż na polepszenie wcale nie jest mniej korzystna niż w drodze sprzedaży, w przypadku mało atrakcyjnych działek. Sprzedaż nie może nastąpić za cenę niższą niż wycena ustalona przez rzeczoznawcę. Kilka z tych osób złożyło wnioski o kupno, wiemy też, że nie od razu wszyscy kupią działki ale gdy będzie obowiązywała uchwała – zaistnieje możliwość przynajmniej wydzielenia działek.

Rada w wyniku głosowania 8 głosami za przy 2 przeciwnych i 3 wstrzymujących się podjęła

Uchwałę Nr IX/18/03 w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gm. Trzebiatów (działki wg wykazu, położone w Trzebiatowie czy ul. Piaskowej, Wolności, Kilińskiego) Zał. nr 18.

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki
Przestrzennej do projektów uchwał przedstawił Radny Leszek
Chodorowski. Zał. nr 19.

a/ Rada 12 głosami za przy 1 wstrzymującym się podjęła

Uchwałę Nr IX/87/03 w sprawie zarzutów wniesionych przez p. Kazimierza Łosia do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna Zał. nr 20.

b/

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego jest załącznikiem nr 21.

Uchwałę Nr IX/88/03 w sprawie opinii na temat projektowanych granic portu morskiego w Dźwirzynie od strony lądu. Rada podjęła 9 głosami za, 1 przeciwnym i 3 wstrzymujących się. Zał. nr 22.

3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Bogusław Barański. Zał. nr 23.

Radny Leszek Chodorowski zapytał – czy proponowane zmiany do programu były konsultowane z projektodawcami.

Radny Bogusław Barański odpowiedział twierdząco. Wszystkie sprawy poruszone w stanowisku były uzgodnione z Kierownikiem Referatu Oświaty i Spraw Społecznych.

Uchwała Nr IX/89/03 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Poprawy Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego pn. „Bezpieczne Miasto Trzebiatów” na okres 2003-2006 r. - podjęta jednogłośnie.
Zał. nr 24.

4/ Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 1/20 przy ul. Świerczewskiego 18 w Mrzeżynie)

W uzasadnieniu przedstawionego projektu uchwały Burmistrz MiG stwierdził iż, radnym przedmiotowa sprawa generalnie jest znana. Była dokładnie omawiana przy podejmowaniu uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli na terenie gminy Trzebiatów. Minister Obrony Narodowej podjął decyzję o nieodpłatnym przekazaniu obiektu na rzecz gminy. Warunkiem jest utrzymanie w budynku funkcji przedszkola oraz zatrudnienie osób pracujących w przedszkolu na zasadach obowiązujących w gminie. Obecnie niezbędna jest uchwała Rady Miejskiej wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości aby można było do końca wakacji dopiąć sprawy organizacyjne.

Uchwała Nr IX/ 90/03 w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie Gminy Trzebiatów (dz. nr 1/20 przy ul. Świerczewskiego 18 w Mrzeżynie) – podjęta 12 głosami za przy 1 przeciwnym. Zał. nr 25.

Do punktu 9.

Rozpatrzenie skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów

Skarga złożona przez radnego poprzedniej kadencji w sprawie niewypłaconej diety za m-c lipiec 2002 r. stanowi zał. nr 26 do protokołu.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego stwierdzające zasadność skargi ww temacie przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki.

Zał. nr 27.

Ponadto Radny w ramach dyskusji podkreślił, iż w tym przypadku wchodzi w rachubę również aspekty moralne a nie tylko suchy przepis prawny określający zasady wypłat diet. Rady kolejnych kadencji przyjęły zasadę urlopowania w lipcu każdego roku. W tym terminie nawet jeśli wypadały jakieś posiedzenia – to za zgodą i w porozumieniu z Przewodniczącym Rady i diety za ten miesiąc nie były wypłacane bo nie były zaplanowane w budżecie gminy.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej poinformował, iż ta Komisja wyraziła opinię o nie zasadności skargi.

Radny Bogusław Barański Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych w imieniu Komisji wyraził opinię potwierdzającą zasadność skargi.

Radny Leszek Chodorowski przedstawił stanowisko Kluby Radnych „Razem” wnioskujące o uznanie skargi za niezasadną. Zał. nr 28.

Radny Józef Kubiak również stwierdził, iż jeśli utarło się jakieś prawo zwyczajowe stosowane od lat to powinno być honorowane i przestrzegane chociaż nie zostało ujęte w formalne normy prawne. Radny wnioskował o odrzucenie skargi.

Rada w wyniku głosowania nie podjęła uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi. Projekt uchwały w proponowanej treści uzyskał poparcie tylko 2 Radnych przy 9 przeciwnych i 3 wstrzymujących się. Zał. nr 29

Do punktu 10

Rozpatrzenie wniosku o uchylenie uchwały zebrania wiejskiego w sprawie wyboru sołtysa

Wniosek o unieważnienie wyborów sołtysa w sołectwie Trzebiatów II złożony przez p. Antoniego Maculę wraz z dokumentacją uzupełniająca stanowi zał. nr 30 do protokołu.

Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w przedmiotowej sprawie przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Chodorowski. Zał. nr 31.

Uchwała Nr IX/91/03 w sprawie rozpatrzenia wniosku o uchylenie uchwały Zebrania Wiejskiego - podjęta jednogłośnie. Zał. nr 32.

Do punktu 11

Przedstawienie protokołów z kontroli przeprowadzonych przez Komisję Rewizyjną

Członkowie Komisji Rewizyjnej kolejno przedstawili protokoły z przeprowadzonych kontroli.

- Radny Waldemar Radoch - w Zespole Szkół z Oddziałami Intergracyjnymi w Mrzeżynie w zakresie całokształtu działalności i gospodarki finansowej. Zał. nr 33

- Radny Jan Kaniewicz – w Gminnym Klubie Sportowym Rega-Merida w zakresie wydatkowania dotacji budżetowej przyznanej w 2002 r. Zał. nr 34.

- Radny Wiesław Dąbrowski - w Klubie Sportowym Dragon Nowielice i w Klubie Sportowym Orzeł Mrzeżyno w zakresie zasadności i celowości wydatkowania dotacji budżetowej. Zał. nr 35 i 36.

- Radny Jan Kargul - w Urzędzie Miasta i Gminy Referat Spraw Obywatelskich w zakresie systemu przygotowań gminy do sytuacji kryzysowych. Zał. nr 37.

- Radna Teresa Nowak w Szkole Podstawowej w Rogozinie w zakresie całokształtu działalności i gospodarki finansowej w 2002 r. oraz w I kwartale 2003 r. Zał. 38.

Do punktu 12.

Odpowiedzi na interpelacje Radnych

Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych RM udzielił Burmistrz MiG Sławomir Ruszkowski.

1. Odp. dla Radnego Józefa Kubiaka

1/ Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przy drogach powiatowych i wojewódzkich do ustawienia koszy na śmieci zobowiązani są administratorzy dróg tj. Zarząd Dróg Powiatowych i Zarząd Dróg Wojewódzkich. Akcja ustawiania pojemników jeszcze trwa. Po jej zakończeniu będzie sprawdzona lokalizacja a uwagi będą przekazane do zarządców dróg.

2/ Wniosek o zmianę oznakowania komunikacyjnego ulic na kolonii został przekazany do Rady Koordynacyjnej Ruchu Drogowego przy starostwie, która ten wniosek zaopiniuje – z posiadanych informacji można wnioskować, iż będzie to opinia raczej pozytywna.

3/ Odnosnie budowy chodników - Burmistrz MiG stwierdził, iż zgłoszoną interpelację przyjmuje do realizacji w roku przyszłym.

2. Odp. dla Radnego Jana Symczyka

Udrożnienie przepływu wody ze stawu Grzegorza do Regi nie jest możliwe, gdyż ten odpływ stałby się drugą odnogą Regi.

3. Odp. dla Radnego Bogusława Barańskiego

Nowa uchwała w sprawie utrzymania czystości przy współudziale Straży Miejskiej w czynnościach egzekucyjnych przyczynią się do tego, że dzikich wysypisk będzie mniej.

4. Odp. dla Radnego Andrzeja Pikuły

1/. Sygnały od mieszkańców i właścicieli sklepów o niedogodnościach powodowanych zakazem zatrzymywania się na ul. Głębokiej wpływały już od dosyć dawna. Obecnie znak zakazu został już zdjęty, obowiązuje dopiero na odcinku od ul. Lipowej. Do tego czasu mimo znaku kierowcy zatrzymywali się i stawiali samochody. Właściciele sklepów mogą zatrzymywać się i korzystać z postoju na czas rozładunku towarów.

2/ W sprawie opłaty targowej Burmistrz MiG wyjaśnił, iż osoby które płacą podatek od nieruchomości nie uiszczają opłaty targowej. Przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych mówią, że pobiera się opłatę targową na targowiskach a kolejny przepis określa, że targowiskiem mogą być wszelkie miejsca, na których odbywa się handel. Od opłaty targowej zwolnione są obiekty objęte podatkiem od nieruchomości a są nimi budynki i budowle. Szczęki i namioty nie są budynkami ani budowlami więc nie podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

Burmistrz MiG poinformował, iż z handlującymi na terenie Mrzeżyna będzie spotkanie w najbliższą środę.

3/ Dokonano przełożenia drogi do jeziora bo zaistniała taka potrzeba. Droga ta jest używana przez mieszkańców jako dostęp do jeziora. Zadanie zostało wykonane przy współfinansowaniu w połowie przez Zarząd Melioracji w Gryficach. Jest to teren Agencji Mienia Wojskowego, nie ma jednak możliwości wyegzekwowania remontu przez administratora. Agencja nie jest zainteresowana sprawą gdyż uważa, że utrzymanie dróg należy do zadań gminy.

4/ Ogrodzenie targowiska w Mrzeżynie zostało zdemontowane i złożone na terenie po byłym OSiR. Polbruk nie był własnością gminy, zdjął go i zabrał właściciel.

5/ Urząd MiG nie ma obowiązku odpowiadać na wniosek jeśli w ciągu 30 dni od dnia wezwania do uzupełnienia wniosku wnioskodawca nie wypełnił wymaganych warunków.

Radny Józef Kubiuk odnosząc się do odpowiedzi w temacie zagospodarowania terenu po prawej stronie ul. Długiej zwrócił się o jak najszybsze działania ponieważ tam następuje degradacja gruntu. Ziemia jest wywożona całymi przyczepami. Jeśli w porę nie zareagujemy to powstaną duże jamy jak przy Sz.P. Nr 2, które trzeba będzie wyrównywać.

Radny Leszek Chodorowski nawiązując do odpowiedzi w sprawie oznakowania ulic na kolonii jako osiedlowych zwrócił uwagę, iż w związku z taką klasyfikacją dróg czekają mieszkańców kolejne niedogodności, być może większe niż obecnie. W osiedlowej strefie zamieszkania obowiązują inne przepisy, np. zakaz parkowania, ustąpienie pierwszeństwa dla pieszych, ograniczenie prędkości do 25km/h itp. W tym temacie mogą pojawić się nowe wnioski i opinie, dlatego też wskazana jest ostrożność w działaniu i dogłębne rozeznanie sytuacji.

Radny Józef Kubiak podkreślił, iż część znaków na tych ulicach nie istnieje albo są poodwracane co powoduje dezorganizację ruchu i stwarza zagrożenie. W tym przypadku należy brać pod uwagę bezpieczeństwo uczniów dochodzących do szkoły

Burmistrz MiG stwierdził, iż przeprowadzono analizę organizacji ruchu dla tego rejonu i najbardziej optymalnym rozwiązaniem okazała się strefa osiedlowa. Nadmiar znaków powoduje nieczytelność sytuacji a w konsekwencji czego dochodzi do łamania przepisów.

Do punktu 13

Zapytania i wolne wnioski

Radny Artur Cirocki sugerował aby wyjaśnienie odnośnie naliczania podatku od nieruchomości i opłaty targowej zamieścić w prasie lokalnej a wówczas nie będzie wątpliwości kto za co płaci.

Radny zwrócił uwagę na nieprawidłowości w kwestii organizacji i przebiegu konkursu recytatorskiego. Od kilku lat eliminacje rejonowe odbywają się w Gryficach gdzie nasze dzieci nie są traktowani tak jak na to zasługują. Pomimo, że reprezentują wysoki poziom – nie są odpowiednio oceniani i nagradzani. W tej sprawie miał wpłynąć wniosek od rodziców ale skoro dotychczas go nie ma - Radny zgłasza wniosek o zbadanie tematu i podjęcie działań w kierunku przywrócenia rejonu przesłuchania dzieci w Trzebiatowie, tak jak to odbywało się kilka lat temu.

Radny Józef Kubiak nawiązując do informacji o spotkaniu Burmistrza z miejscowymi biznesmenami poruszył temat pogarszającej się sytuacji na rynku pracy, co staje się powodem wzrostu bezrobocia. Niedawno upadł STYLDOM, następują systematyczne zwolnienia i redukcje w Fabryce Mebli (mówi się o 70 osobach). Mieszkańcom naszej gminy żyje się co raz trudniej. Należałoby pomyśleć jak ludziom można pomóc ze strony gminy. Należałoby przemysśleć wprowadzenie priorytetów dla miejscowych rzemieślników. Radni nie mogą wobec takiego stanu rzeczy pozostawać obojętni, o tym trzeba myśleć, mówić głośno i robić co tylko możliwe aby zmienić tę niekorzystną sytuację.

Radny zwrócił się do Burmistrza MiG o przedstawienie na następnej sesji informacji nt. stanu zatrudnienia w gminie Trzebiatów.

Radny Jan Symczyk zapytał – czy będą remontowane chodniki w Trzebiatowie?

Burmistrz MiG odniósł się do spraw poruszonych przez Radnych.

Prawdą jest, że w Fabryce Mebli ostatnio nastąpiło ograniczenie zatrudnienia. Nie można jednak mówić jednoznacznie, iż na rynku pracy nic się nie robi. Obiekty STYLDOMU zostały sprzedane poważnej firmie meblarskiej, która planuje zatrudnić ok. 60 osób. Technic Industry zwiększył zatrudnienie o 40 pracowników. Firma BOEM zatrudnia ok. 100 pracowników i stale zwiększa zatrudnienie. Powstaną nowe miejsca pracy w organizującym się zakładzie w obiektach po KPRB.

Przełożono chodniki w Mrzeżynie przy ul. Tysiąclecia i ul. Letniskowej. W Trzebiatowie zostanie wykonany chodnik przy szkole na ul. Kamienieckiej. Przez cały czas są starania aby Zarząd Dróg Wojewódzkich wszedł w współfinansowanie tematu.

Radny Andrzej Pikuła wnioskował aby p. Prawnik wyjaśniła sprawę stosowania opłaty targowej.

P. Danuta Skowronek Radca Prawny UMiG poinformowała, iż wykładnię prawną w tej kwestii przedstawiła Burmistrzowi MiG, który ją zaprezentował na sesji RM.

Do punktu 14.

Sprawy bieżące, komunikaty

Przewodniczący Rady poinformował, iż spotkanie z kupcami z Mrzeżyna przy udziale Burmistrza MiG nt. opłaty targowej odbędzie się w najbliższą środę o godz. 16.00 w Ratuszu, sala nr 15. Będzie to trzecie spotkanie w tym temacie.

P. Edward Koszuk – sołtys sołectwa Trzebiatów II zwrócił się o przekazanie Radzie Sołectkiej dokumentów dotyczących wniosku o unieważnienie wyborów sołtysa.

Przewodniczący RM zadeklarował się dostarczyć komplet ww dokumentów.

P. Bolesław Gniady sołtys z Siemidarżna zapytał – czy będzie dowóz mieszkańców do siedzib komisji wyborczych w referendum unijnym?

Burmistrz MiG wyjaśnił, iż gmina nie organizuje dowozu do wyborów i referendum z uwagi na zakaz ustawowy i brak środków. Dowóz mogą organizować osoby i grupy polityczne zainteresowane wynikami wyborów. Referendum jest też sprawą polityczną, więc gmina nie może zlecić dowozu.

Przewodniczący RM poinformował, iż kolejna sesja RM odbędzie się zgodnie z planem: 26 czerwca br.

Do punktu 15.

Zamknięcie obrad

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad, Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak zamknął IX sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie IV kadencji.

Sesja zakończyła się o godz. 15:35.

Sekretarz Obrad
Józef Kubiak

Przewodniczący Rady
Sławomir Pawlak

Protokołowała
Regina Maciejuk