

PROTOKÓŁ NR XVII/08
z sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji
z dnia 27 marca 2008 r.

Stan Rady Miejskiej – 15 Radnych
Obecnych na posiedzeniu – 15 Radnych

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza Rady w sesji uczestniczyli:

1. Burmistrz Trzebiatowa – Sławomir Ruszkowski
2. Zastępca Burmistrza Trzebiatowa – Grzegorz Olejniczak
3. Sekretarz Trzebiatowa – Ryszard Niemczuk
4. Skarbnik Trzebiatowa – Mariola Ludwiczak
5. Zaproszeni goście: dyrektorzy i kierownicy zakładów i jednostek budżetowych gminy, przedstawiciele zakładów pracy, instytucji, organizacji społecznych i politycznych z terenu miasta i gminy, przedstawiciele prasy lokalnej – wg listy obecności.
6. Przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy wg listy obecności
7. Grono osób z publiczności zainteresowanych działalnością Rady.

Lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy i lista obecności gości zaproszonych na sesję stanowią załącznik nr 2 i 3 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie sesji
 - b/ stwierdzenie quorum
 - c/ przedstawienie porządku obrad
 - d/ przyjęcie protokołu z XVI sesji RM
2. Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami
3. Interpelacje Radnych Rady Miejskiej
4. Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2007r. przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o., Trzebiatowski Ośrodek Kultury oraz Zarząd Portu „Mrzeżyno”
 - a/ stanowisko Komisji Stałych RM – wg kompetencji
 - b/ dyskusja
 - c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej
5. Funkcjonowanie Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. z o.o. oraz Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Sp. z o.o.
 - a/ stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego
 - b/ dyskusja

c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej

6. Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2007 roku

a/ stanowisko Komisji Spraw Społecznych

b/ dyskusja

c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej

7. Odpowiedzi na interpelacje Radnych RM

8. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej:

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:

a/ o zmianie uchwały w sprawie opłaty miejscowej

b/ o zmianie uchwały w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa, oraz wyznaczenia inkasentów

c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 384/5 przy ul. Mlecznej 8 w Trzebiatowie)

d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 140/10 i 140/21 przy ul. Henryka Sienkiewicza 6 w Trzebiatowie)

e/ w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 209/1, dz. nr 209/2 przy ul. Parkowej w Trzebiatowie, oraz dz. nr 54/1 przy ul. Juliusza Słowackiego w Trzebiatowie)

f/ w sprawie zbycia w drodze darowizny nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 178/1, dz. nr 100/5, dz. nr 169/1, dz. nr 34/1 - obręb Rogozina, dz. nr 81/18, dz. nr 57/1 - obręb 1 Zapolice)

g/ w sprawie nabycia nieruchomości położonych w gminie Trzebiatów (obwód Chwał Gryficki, gm. Trzebiatów ozn. nr 374/9 oraz ozn. nr 374/11)

h/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 23/42 położona w obrębie Trzebiatów – 11)

i/ w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej

1) w dz. nr 164/3 i 164/15 dla dz. nr 164/1 i 164/2,

2) w dz. nr 164/4 i 164/15 dla dz. nr 164/5, 164/6 i 164/7,

3) w dz. nr. 164/11 dla dz. nr 164/8, 164/9, 164/10, 164/12, 164/13 i 164/14)

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektu uchwały:

a/ w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków

3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektu uchwały:

a/ w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 lutego 2008 r. wniesioną przez Panią Irenę Modrzejewską w sprawie działalności Burmistrza Trzebiatowa w przedmiocie przydzielenia lokalu mieszkalnego

9. Przedstawienie protokołów z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną

10. Zapytania i wolne wnioski

11. Sprawy bieżące, informacje

12. Zamknięcie obrad

Przebieg obrad:

W trakcie sesji, poszczególne punkty porządku obrad oraz uchwały Rady Miejskiej prezentowane były wizualnie na ekranie w formie prezentacji multimedialnej.

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

a/ otwarcie posiedzenia

XVII sesja Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji rozpoczęła się o godzinie 11.00 i odbywała się w sali obrad trzebiatowskiego Ratusza.

Sesję otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak. Serdecznie powitał on przybyłych Radnych RM, Burmistrza Trzebiatowa i innych pracowników Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie, zaproszonych gości – Radnych Rady Powiatu Gryfickiego, przedstawicieli gminnych jednostek i zakładów budżetowych, sołtysów, przedstawicieli mediów oraz innych uczestników sesji.

b/ stwierdzenie quorum

Przewodniczący na podstawie listy obecności stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 Radnych, co stanowi 100 % quorum uprawniające Radę Miejską do podejmowania prawomocnych uchwał RM.

W prowadzeniu sesji pomagała Vice Przewodnicząca Rady Miejskiej Nowak Teresa, która sprawowała funkcję Sekretarza Obrad.

c/ przedstawienie porządku obrad,

Do przedstawionego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Sławomira Pawlaka porządku obrad nie zgłoszono uwag.

Porządek obrad zaproponowany przez Przewodniczącego Rady, zawiadomienie o sesji, zaproszenie na sesję, kserokopie imiennych zaproszeń oraz zawiadomienie wywieszane na tablicy ogłoszeń stanowią załączniki nr 4, 5, 6, 7 i 8 do niniejszego protokołu.

d/ przyjęcie protokołu z XVI sesji RM

Protokół z XVI sesji Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad przed rozpoczęciem sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż do momentu rozpoczęcia obrad obecnej sesji nikt nie zgłosił uwag ani zastrzeżeń do treści protokołu, wobec tego poddał go pod głosowanie.

Rada w wyniku głosowania (14 głosów „za” przy jednym nieobecny) przyjęła protokół z XVI sesji Rady Miejskiej wg przedstawionej treści,

Do punktu 2

Sprawozdanie Burmistrza Trzebiatowa z prac między sesjami

Przedmiotowe sprawozdanie stanowiące załącznik nr 9 do niniejszego protokołu, przedstawił Burmistrz Trzebiatowa Sławomir Ruszkowski.

Radni do przedstawionego przez Burmistrza sprawozdania zgłosili następujące uwagi:

1. **Radny Bogusław Barański** – odnośnie działek budowlanych przy ulicy Kołobrzeskiej zapytał, czy te działki przed sprzedażą w drodze przetargu będą przez gminę uzbrojone? Przypomniał, iż teren ten na dzień dzisiejszy jest nieuzbrojony.
2. **Radny Józef Kubiak** – poprosił o rozwinięcie tematu odnośnie dwóch działek pod budownictwo rodzinne przy ulicy Długiej zapytał, skąd jest deweloper? kiedy to się rozpocznie?

Burmistrz Trzebiatowa Sławomir Ruszkowski – udzielił odpowiedzi na zadane pytania i zgłoszone uwagi:

1. **Odpowiedź dla Radnego Bogusława Barańskiego** – odnośnie uzbrojenia działek przy ulicy Kołobrzeskiej Burmistrz powiedział, że nawet w planie inwestycji wieloletnich gmina nie ma takiego zadania jak uzbrojenie ulicy Kołobrzeskiej, jest na to szansa jeżeli zostanie to umieszczone w budżecie.
2. **Odpowiedź dla Radnego Józefa Kubiaka** – odnośnie inwestora, Burmistrz wyjaśnił, że inwestor jest miejscowy, jest to firma z Nowogardu, która wybudowała już na naszym terenie kilka mieszkań w systemie deweloperskim i dziś chce budować w Trzebiatowie, powinno rozpocząć się to dosyć szybko. Obecnie działki te zostaną wystawione do przetargu, gdyż nie ma innej możliwości.

Do punktu 3

Interpelacje Radnych Rady Miejskiej

Radni zgłosili następujące interpelacje:

1. **Radna Dorota Klimowicz** - interpelowała w sprawach:
 - 1/ zmiany zapisu w umowie użyczenia ze Stowarzyszeniem „Fort Rogowo” - Komisja Rozwoju Gospodarczego w dniu 20 września 2007r. zobowiązała Pana Burmistrza do zmiany zapisu ponieważ zdaniem Komisji, zapisy w umowie były zbyt ogólnikowe i czy została już zmieniona umowa? Jeżeli została zmieniona Radna poprosiła o możliwość zapoznania się z tą umową, a jeśli nie to chciałaby wiedzieć dlaczego.
 - 2/ przetargu hali sportowo – widowiskowej w Mrzeżynie – na sesji 25 października Pan Burmistrz powiedział, że przetarg na drugi etap budowy hali będzie ogłoszony pod koniec listopada. Na sesji listopadowej powiedział, że przetarg zostanie ogłoszony w późniejszym terminie ze względu na pewne błędy w specyfikacji stopnia warunków zamówień publicznych. Radna zwróciła się z pytaniem czy przetarg został już ogłoszony, jeśli nie to dlaczego, co jest przyczyną, że na budowie hali sportowo – widowiskowej nic się nie dzieje, a przecież miała być ona zdaniem Burmistrza, zakończona do końca 2008 roku.
 - 3/ rozstrzygnięcia przetargu na zagospodarowanie terenu przed Ratuszem – czy został ogłoszony przetarg, jeśli tak to kto wygrał ten przetarg, za jaką cenę, czy było wiele oferentów czy jeden oferent i co w końcu będzie znajdowało się przed Ratuszem jeśli przetarg został już rozstrzygnięty.
2. **Radny Bogusław Barański** - złożył interpelacje w sprawach:
 - 1/ studzienki kanalizacyjnej - na piśmie dotyczącym prośby mieszkańców ulicy Waryńskiego o podłączenie do studzienki kanalizacji burzowej bezodpływowych krater ściekowych przy budynku Pana Karabina - zał. nr 10 do protokołu.

2/ rowu znajdującego się za barakami przy ulicy Waryńskiego, który od kilkunastu lat nie jest oczyszczany. W tej chwili z relacji mieszkańców wynika, że w barakach, w kanałach po byłej instalacji CO znajduje się woda. Należałoby ten rów oczyścić, pogłębić od baraku pierwszego przy ulicy Waryńskiego do parku. Jest on cały zarośnięty i bardzo płytki, dlatego trzeba doprowadzić go do takiego stanu, aby woda, która jest w okolicach baraków mogła swobodnie do niego spływać i żeby wody gruntowe obniżyć na tym terenie. Na dzień dzisiejszy sytuacja jest trudna.

3. **Radny Józef Kubiak** – interpelował w sprawach:

1/ narastającej fali wandalizmu w okresie świątecznym i przedświątecznym – w tym okresie został uszkodzony całkowicie monitoring w Szkole Podstawowej Nr 2 gdzie nadzoruje Agencja Ochrony „Tom II”, która nie urzędowała w drugi dzień świąt, co nie jest jasne, jeśli są płacone za to pieniądze. Na ulicy Głębokiej i innych ulicach znajdują się pourywane końcówki rur spustowych, przy nowo wybudowanym budynku niedaleko „Toto Lotka”. Znowu zaczyna być niszczone przystanki przy ulicy Torowej, ktoś mocuje się z dachem, na razie nie może go wyjąć, ale ten dach już jest praktycznie w 1/3 urwany. Radny zaproponował, aby w ramach programu „Bezpieczne miasto” wyznaczyć nagrody pieniężne, może to skłoni kogoś do wskazania wandalów, po drugie trzeba zwiększyć w nocy liczbę patroli Straży Miejskiej lub innych służb, gdyż to nie dzieje się w dzień, a w późnych godzinach wieczornych lub nocnych.

2/ odcinka drogi od strony Jaromina - na trasie kołobrzesckiej, obok nowo wybudowanej betoniarni, odcinek drogi jest rozjeżdżony przez samochody. Zakręt wyjazdowy zasypywany jest piaskiem, co nic nie daje, bo obecnie zakręt ten pomniejsza się, a powinno się go powiększać. Dojdzie do tego, że zakręt całkowicie zniknie i trzeba coś z tym zrobić, odpowiednie służby tym zainteresować.

4. **Radny Teodor Klimowski** – poinformował, że ma dwie interpelacje, które złoży u Pana Prezesa ZWiK-u i u Pana Dyrektora ZDGiGK uważając, że są to kompetentne osoby do pomyślnego rozwiązania spraw.

5. **Radny Artur Cirocki** - interpelował w sprawach:

1/ całodobowej opieki zdrowotnej mieszkańców Gminy Trzebiatów - jak obecnie wygląda obsługa w weekendy oraz w nocy mieszkańców gminy przez tutejsze Zakłady Opieki Zdrowotnej? Czy w tej sprawie są obecnie prowadzone jakieś negocjacje w celu poprawienia zakresu tej opieki?

2/ aktualizacji planów rozwoju lokalnego oraz strategii rozwoju miejscowości. Czy potrzeba będzie w najbliższym czasie dokonać aktualizacji planów rozwoju lokalnego oraz strategii rozwoju miejscowości? Czy może trzeba będzie podjąć zupełnie nowe uchwały w tej sprawie? Jest to związane z powołaniem Grupy Lokalnego Działania i otrzymaniem środków unijnych np. z terenów wiejskich. Pojawiły się zupełnie nowe dokumenty, chociaż my mamy plany rozwoju lokalnego, tam jest np. strategia rozwoju gminy, mamy plany rozwoju wsi, a tam są plany rozwoju miejscowości, niby tylko nazwy się różnią, ale czy nie trzeba podjąć nowych uchwał w tej sprawie?

3/ budynku byłego Przedszkola Wojskowego - czy będzie on sprzedawany w najbliższym czasie? Jeśli nie będzie sprzedawany, to trzeba go zabezpieczyć, ponieważ bramka została tam ściągnięta, na teren wchodzi dzieci, może tam dojść do jakiegoś wypadku. Po drugie będąc na wizytacji tego budynku zauważyliśmy, że są duże ubytki w dachu, które należałoby uzupełnić żeby ten budynek nie niszczał. Czyli czy będzie sprzedawany budynek i kiedy oraz czy można go lepiej zabezpieczyć?

6. **Radna Dorota Klimowicz** - interpelowała w sprawie rozmów z Prezesem GS-u w sprawie uwłaszczenia. Jak daleko posunęły się rozmowy z Prezesem GS-u w sprawie uwłaszczenia? Radna przypominała, że na ostatniej sesji Rady Miejskiej, Komisja Rewizyjna zobowiązała Pana Burmistrza do bardziej restrykcyjnych działań.

Do punktu 4

Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2007r. przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o., Trzebiatowski Ośrodek Kultury oraz Zarząd Portu „Mrzeżyno”

a/ stanowisko Komisji Stałych RM – wg kompetencji

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Radny Teodor Klimowski - przedstawił Wysokiej Radzie stanowisko Komisji dotyczące realizacji zadań i wykonania budżetu w 2007r. przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej - zał. 11 nr do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Jan Kargul – przedstawił Wysokiej Radzie protokół z kontroli, dotyczącej wykonania budżetu za rok 2007 oraz realizacji zadań pod względem legalności, celowości i rzetelności ich realizacji przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej - zał. nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Radny Teodor Klimowski – przedstawił Wysokiej Radzie stanowisko Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w sprawie realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007 r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. - zał. nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Jan Kargul – przedstawił Wysokiej Radzie protokół z kontroli dotyczącej realizacji zadań pod względem legalności, celowości i rzetelności wykonania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie - zał. nr 14 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Radna Jadwiga Teper - przedstawiła stanowisko w sprawie realizacji zadań i wykonanie budżetu przez Trzebiatowski Ośrodek Kultury w 2007 r. – zał. nr 15 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Radny Artur Cirocki - przedstawił stanowisko w sprawie realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007 roku przez Zarząd Portu „Mrzeżyno” – zał. nr 16 do protokołu.

b/ dyskusja

Radny Bogusław Barański – stwierdził, że Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej spełnia wiele ról w naszym mieście. Był to pomysł trafiony kiedy przed pięcioma laty zakład ten został powołany, dzisiaj są z tego owoce. Radny zwrócił uwagę na temat selektywnej gospodarki odpadami, jest ona już od dwóch lat i powinno się zwrócić większą uwagę na estetykę pojemników. Np. w Dźwirzynie, przejeżdżając pasem nadmorskim w kierunku Kołobrzegu są piękne pojemniki i jest to także estetyka dla tego miejsca, a przy okazji zbiórka odpadów, które potem ewentualnie można odsprzedać.

Radny Artur Cirocki – powiedział, że dosyć duże zadania stoją przed ZWiK-iem w najbliższej przyszłości. Radny wspomniał o definicji przyłącza kanalizacyjnego, definicja ta w wyniku decyzji sądu została zmieniona i gmina będzie musiała doprowadzać przyłącza do działki, a nie tylko i wyłącznie zostawić w drodze. Dzisiaj np. sytuacja na ulicy Długiej jest taka, że żeby wykonać przyłącze do kanalizacji, którą położono po drugiej stronie drogi w stosunku do tego gdzie są działki, na własny koszt wyniesie prawie 10.000 tys. zł. Jeżeli właściciele na ulicy Długiej znając ten przepis będą chcieli wymóc na gminie podłączenie kanalizacji do ich działek to proszę zauważyć jakie koszty czekają na gminę w tej kwestii. Oczywiście można się zastanawiać czy same przyłącza mogą być traktowane jako inwestycja, czy tak żeby uwzględniać je w cenę kalkulacji wody i ścieków, ale jeśli zrobione byłyby wcześniej wtedy weszłyby w koszt działki i można było by te działki drożej sprzedać. Widać natomiast, że ZWiK będzie musiał ponieść większe koszty niż do tej pory, nie wspominając, że oczyszczalnia też ma już swoje lata. ZWiK płaci ok 650.00tys.zł podatku od nieruchomości dla gminy i chyba ponad

300.00tys.zł dzierżawy za urządzenia też dla gminy, to jest prawie milion złotych. Radny uważa, że jeżeli ZWiK ma inwestować to powinien być przynajmniej z części podatku lub z całego podatku od nieruchomości zwolniony. Robi się w ten sposób w niektórych gminach na terenie Polski ponieważ przy zapłacie za podatek dochodzą dodatkowe koszty np. opłaty bankowe itd. Potem będzie to znowu wychodzić na zewnątrz i znowu będą opłaty. Jeżeli ZWiK nie będzie robił tych inwestycji to nie ma takiej konieczności. Odnosnie kompostowni, która według wyliczeń miała wykorzystywać około 7 mln złotych, Pan Burmistrz ma pomysł żeby rozwiązać to inaczej, oczywiście gwarancji na to nie ma żeby dostać na to pieniądze z Unii i będzie trzeba samemu to zrealizować. Radny o tym wspominał z powodu uchwały związanej z podwyżką wody, chociaż zgody Rady nie ma na podniesienie stawki. Radnego zastanowiła różnica podwyżki, gdyż w innych gminach jest ona dużo większa niż u nas, może to jest związane z przyłączami, które będzie trzeba zrobić na własny koszt. Kwestią jest czy to jest włączane w kalkulację tej ceny czy nie jest, bo i tak te pieniądze gmina będzie musiała wydać. Trzeba dużo rzeczy zrobić, a tak naprawdę cena wody, która już jest bardzo droga (Polska jest krajem, o największym lub jednym z największych deficytów wody w Europie), w dalszym ciągu będzie wzrastać. Tak więc należy zastanowić się także nad tą sprawą.

Radny Bogusław Barański – zwrócił uwagę na sprawę związaną z ZWiK-iem, a konkretnie z wymianą rur azbestowych. Na dzień dzisiejszy mamy jeszcze na naszym terenie wodę, która płynie rurami azbestowymi. Wiadomo, że rury te należy po jakimś czasie wymienić, nie jest ona jeszcze szkodliwa dla zdrowia ale, przy dzisiejszej technice i sprawności działania wodociągów należy te rury stopniowo wymieniać. Jest jeszcze na terenie naszej gminy kilka kilometrów rur, które w latach 60 – tych wodociągi zakładali. Dlatego będą kolejne inwestycje, które spółka musi sobie w przyszłości zaplanować.

Radny Teodor Klimowski – wniósł wniosek formalny o zamknięcie dyskusji. W wyniku głosowania nad wnioskiem o zamknięciu dyskusji w tym punkcie (10 – „za”, 1- „przeciw”, 4 – „wstrzymujące się”) Przewodniczący Rady oznajmił, że wniosek formalny został przyjęty i zamknął dyskusję na temat Realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o.

c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej

Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej dotyczące Realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007r. przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” przy jednym nieobecnym.

Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej dotyczące Realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o.o. Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za”.

Stanowisko Komisji Spraw Społecznych w sprawie realizacji zadań i wykonanie budżetu przez Trzebiatowski Ośrodek Kultury w 2007r. Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za”.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego w sprawie realizacji zadań i wykonanie budżetu w 2007 roku przez Zarząd Portu „Mrzeżyno” Wysoka Rada przyjęła 14 głosami „za” przy jednym „wstrzymującym się”.

Do punktu 5

Funkcjonowanie Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. z o.o. oraz Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Sp. z o.o.

a/ stanowisko Komisji Stałych RM – wg kompetencji

Radny Artur Cirocki - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego - przedstawił stanowisko w sprawie

Funkcjonowania Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. z o.o. – zał. nr 17 do protokołu.

Radny Artur Cirocki - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego - przedstawił stanowisko w sprawie Funkcjonowania Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Sp. z o.o. - zał. nr 18 do protokołu.

b/ dyskusja

Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak – powiedział, że Rada Miejska powołując Zakład Gminny „Mrzeżyno” Sp. z o.o przed kilkoma laty wyposażyła ją w dość duży majątek, który ma służyć rozwojowi tej Spółki czyli co najmniej utrzymaniu majątku gminnego, który w tak atrakcyjnej miejscowości jaką jest Mrzeżyno, nasza gmina posiada. W roku 2007 część tego majątku została sprzedana w postaci działek przy ulicy Trzebiatowskiej, Spółka otrzymała określone pieniądze z tego tytułu. Komisja Rozwoju Gospodarczego we wrześniu 2007 roku po przetargach sprzedaży tych działek, kiedy wiadomo było jakie pieniądze gmina z tego tytułu uzyskała dyskutowała o zamierzeniach, które Spółka chce za te pieniądze w danym roku zrobić. Pan Przewodniczący Komisji mówił, że zrealizowanie tego zamierzenia poprawi jakość tej bazy i co za tym idzie usług oferowanych przez Spółkę, ale z obserwacji widać „niemrawość” tych działań. Może trzeba dać więcej czasu żeby te efekty było widać. Za część majątku Spółki, która została sprzedana, w drodze przetargu, można było uzyskać większą kwotę pieniędzy. Jednak opierając się na faktach, są pieniądze jakie są i należy je sensownie w danym roku wydać.

Radny Bogusław Barański - odnośnie Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. z o.o powiedział, że Zakład funkcjonuje kilka lat i na dzień dzisiejszy takich obrazków w działalności nie widać. Sprzedaż była, są pieniądze, ale jest ich niewiele, może wystarczą na obiekt socjalny i część Informacji Turystycznej, ale to jest niewiele, a baza potrzebuje dużo większych nakładów. Należy zwrócić uwagę na bazę na ulicy Letniskowej, od x lat nic się na niej nie inwestuje oprócz obiektu socjalnego, który jest nowoczesny, został zbudowany na wysokim poziomie i spełnia swoją rolę od dwóch lub trzech lat. Chodzi głównie o campingi, które tam stoją, są one w takim stanie, że Dyrektor będzie musiał je co roku wycofywać z użytku i dojdzie do takiej sytuacji, że pole letniskowe nie będzie miało wogle campingów. Kiedy nastaje sezon maluje się, pod okiem sanepidu przygotowuje ten obiekt, ale starzeje się i na dzień dzisiejszy znajduje się w trudnej sytuacji Jeżeli chcemy uzyskiwać z tego większe środki finansowe trzeba dofinansować ten Zakład. Kilka hektarów jest do sprzedaży jeżeli chodzi o łąki letniskowe i nic poza tym, dlatego w najbliższych latach należy większą uwagę zwrócić na sytuację ulicy Letniskowej. Niech Pan Dyrektor postawi jeden camping rocznie to efekt w ciągu kilku lat będzie duży.

Radny Artur Cirocki – w celu uzupełnienia wyjaśnił, że oprócz kwoty, która jest już wpisana i poczynionych zakupów, które zostały w informacji podane jest jeszcze do zwrotu podatek VAT, który w tym roku wynosi około 300.00 tys. zł, Spółka dostanie te pieniądze. Niestety trzeba było także zapłacić podatek, być może można było nie dać się temu zaskoczyć. Może nie znamy dokładnie sprawy jak to wyglądało, ale wiadomo, że trzeba było w ciągu jednego miesiąca to załatwić.

c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego w sprawie funkcjonowania Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. z o.o. Wysoka Rada przyjęła 13 głosami „za” przy 2 „wstrzymującym się”.

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego w sprawie Funkcjonowania Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Sp. z o.o. Wysoka Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za”.

Do punktu 6

Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2007 roku

a/ stanowisko Komisji Spraw Społecznych

Radna Jadwiga Teper - Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych - przedstawiła stanowisko owej Komisji do przedmiotowego tematu – zał. nr 19 do protokołu.

b/ dyskusja

Radny Artur Cirocki – wyraził niepokój odnośnie celów działań w kierunku zahamowania tempa wzrostu popytu na narkotyki, gdyż celem powinna być likwidacja tego popytu, a nie jedynie jego zahamowanie.

c/ przyjęcie stanowiska Rady Miejskiej

Stanowisko Komisji Spraw Społecznych w sprawie Raportu z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2007 roku Wysoka Rada przyjęła 14 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”.

Do punktu 7

Odpowiedzi na interpelacje Radnych RM

Odpowiedzi na interpelacje Radnych RM udzielił Burmistrz Trzebiatowa Sławomir Ruszkowski:

1. Odpowiedź dla Radnej Doroty Klimowicz –

1/ z „Fortem Rogowo” do tej pory nie zmieniono zapisów umowy. Dla zmiany zapisu umowy potrzeba nie jednej, a dwóch stron więc gmina sama nie może tego zmienić. Na dzień dzisiejszy gmina może jedynie wypowiedzieć umowę ponieważ „Fort Rogowo” nie odzywa się. Są wnoszone pisma dotyczące wyjaśnienia pewnych wątpliwości i rozważa się wypowiedzenie umowy, ale co dalej z tymi obiektami?

2/ odnośnie hali sportowej w Mrzeżynie Burmistrz powiedział, że żadnych błędów w specyfikacji nie było ponieważ specyfikacji nie było do tej pory. Dziś specyfikacja ta jest gotowa czyli zbliża się do ogłoszenia przetargu, trzeba jeszcze tylko zrobić kosztorys. Etap ten zawiera nie tylko wykończenie hali ale także jej wyposażenie. Lepiej jest poświęcić kilka miesięcy na to, żeby przygotować specyfikację, w taki sposób żeby hala odpowiadała wszystkim standardom ponieważ kilka miesięcy będą nas mniej kosztować niż błędy, które mogłyby się ewentualnie trafić. Nie jest to prosta sprawa bo np. wydawałoby się, że najbardziej uniwersalną podłogą w takiej hali jest parkiet, na którym można grać we wszystkie gry zespołowe natomiast przeznaczenie hali pod inne imprezy niestety uniemożliwia zastosowanie parkietu, gdyż byłby on bardzo szybko zniszczony przez ludzi na różnego rodzaju imprezach. Nawierzchnia musi być uniwersalna, ale jednocześnie na tyle trwała, aby nie była zniszczona np. przez obcasy pań. Jest to jeden z przykładów, gdyż problemów tego typu jest bardzo wiele i z tego powodu sprawa ta przeciąga się. Natomiast wszystko jest już na ukończeniu. Należy obecną specyfikację jeszcze dokładnie sprawdzić więc jeszcze trochę czasu potrzeba do zakończenia.

3/ przetarg na teren przed Ratuszem rozstrzygnięto wygrała go Spółka, która poprzednio wydierżawiała teren. Powstanie podobny obiekt jak poprzednio, ale nie identyczny.

2. Odpowiedź dla Radnego Bogusława Barańskiego –

1/ co do interpelacji złożonej na piśmie Burmistrz powiedział, że została ona przesłana do Starosty.

2/ odnośnie rowu za barakami na ulicy Waryńskiego Burmistrz wyjaśni, że nie jest prawdą, iż nie był on przez kilkanaście lat pogłębiany i oczyszczany. Był on ostatnio pogłębiany cztery lata temu, a w między czasie chyba kilkunastokrotnie w ciągu tych czterech lat oczyszczany ze śmieci, które

wrzucają do niego mieszkańcy. Nie są to tylko papierki, są tam wrzucane również np. lodówki, tapczany to wszystko hamuje spływ wody i takie sprzątanie Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej przeprowadza co jakiś czas. Więc rów zanieczyszczają sami mieszkańcy, a Radni zgłaszają, że jest on zanieczyszczony. Rów jest planowany do pogłębiania w tym roku i będzie to zrobione.

3. Odpowiedź dla Radnego Józefa Kubiaka -

1/ odnośnie wandalizmu – nikt nie jest w stanie zrobić tak, aby na każdym rogu stał policjant albo strażnik miejski, jest to niemożliwe. Jeszcze taki stan potrwa ponieważ potrzebna jest zmiana naszej mentalności. Burmistrz wyraził sprzeciw co do fundowania nagród dla ludzi, którzy donosili by, gdyż obowiązkiem każdego obywatela jest zgłoszenie dla odpowiednich organów o niszczeniu mienia publicznego. Co do monitoringu w Szkole Podstawowej Nr 2 Burmistrz wyjaśnił, że rzeczywiście kamery zewnętrzne zostały zniszczone przez wandalów, ale nie ma to nic wspólnego z działalnością Agencji Ochroniarskiej. Agencja Ochrony „Tom II” nie nadzoruje całego miasta, nie jest nawet w stanie mieć wszystkich zmonitorowanych obiektów, działa ona jeżeli włączy się alarm. Natomiast monitoring w szkole jest odbierany tylko wewnątrz szkoły.

2/ prawdą jest, że droga do Jaromina od ulicy Kołobrzeskiej jest w coraz gorszym stanie i dlatego inwestycja przebudowy tej drogi znalazła się w naszym planie inwestycji wieloletnich. Odnośnie skrzyżowania - sam właściciel obiecał, że dokona naprawy wjazdu na ulicę Kołobrzeską.

4. Odpowiedź dla Radnego Artura Cirockiego –

1/ całodobowa obsługa zdrowotna mieszkańców naszej gminy odbywa się obecnie w Gryficach. Tak zostało ustanowione, że przetarg wygrała firma z Nowogardu, która od lat się tym zajmuje i w nagłych wypadkach mieszkańcy muszą jeździć do Gryfic. Rozpoczęto pewne rozmowy na temat wprowadzenia całodobowej obsługi w Trzebiatowie, konieczne jest dogadanie się dwóch Niepublicznych Ośrodków Zdrowia. Potrzebne jest również podpisanie tego kontraktu przez Narodowy Fundusz Zdrowia i to jest obecnie największy problem. Otrzymaliśmy pismo odnośnie likwidacji Pogotowia Ratowniczego w Trzebiatowie, ma pozostać tylko Pogotowie do celów doraźnych czyli przy poważnych wypadkach będzie wysyłana karetka z Gryfic. Burmistrz poinformował, że napisał już w tej sprawie protest, został on wysłany, ale nie wiadomo jak to zostanie dalej rozpatrzone. Bulwersujące jest to, że dlaczego akurat w Gryficach, a nie w Trzebiatowie ma być właściwe Pogotowie i dlaczego Ambulans nie może dojechać z Trzebiatowa do Gryfic? Niestety tak jest zawsze jeżeli chodzi o lokalizację różnego rodzaju instytucji bo miasto Gryfice jest Powiatem.

2/ przystępujemy do aktualizacji planów rozwoju miejscowości, obecnie mają one nazywać się inaczej niż plany rozwoju. W niedługim czasie zostanie to zmienione natomiast szkielet pozostanie ten sam. Po uzupełnieniu wniosków z sołectw wszystkie te plany zostaną dostosowane do potrzeb unijnych, tak naprawdę nie są to potrzeby unijne, tylko polscy urzędnicy wymyślają takie wymogi.

3/ budynek po byłym Przedszkolu jest przeznaczony do sprzedaży, ale trzeba doprowadzić jeszcze do przejęcia części pasa drogowego od Rejonu Dróg Wojewódzkich. Gmina chce go sprzedać po uregulowaniu tych spraw. Chcemy żeby granice działki pokrywały się z ogrodzeniem. Decyzja województwa w sprawie oddania części pasa drogowego zapadnie i będzie można tę działkę sprzedać.

5. Odpowiedź dla Radnej Doroty Klimowicz – rozmowy z Prezesem GS-u zostały w zasadzie zakończone. Pan Prezes dostał od nas wyceny i czekamy na Jego zgłoszenie się w celu wykupienia swoich nieruchomości tzn. uwłaszczenia. Jeżeli to nie nastąpi zostaną podjęte inne działania.

Radny Bogusław Barański – odnośnie rowu na ulicy Waryńskiego powiedział, że wiadomo, iż rów ten będzie w tym roku oczyszczany, ale czy będzie to wykonywała firma melioracyjna z zewnątrz czy będzie to wykonywał Zakład Wodociągów i Kanalizacji? Radny przypomniał, że kiedyś powoływali taką grupę i chcieliby żeby taka grupa istniała. Poprosił o sprecyzowanie odpowiedzi na zadane pytanie.

Radna Dorota Klimowicz – zapytała czy w związku z tym, że Przedstawiciele Fundacji nie odzywają się to ma rozumieć że wysuwał Pan Burmistrz do nich pisma i oni na te pisma nie odpowiadali? Czy w przetargu o zagospodarowanie terenu przed Ratuszem brało udział kilku oferentów czy jeden oferent i co zadecydowało,

że wygrał akurat ten, który był poprzednio. Radna zapytała jak długo Pan Burmistrz zamierza czekać aż Pan Prezes raczy się uwłaszczyć? czy znowu tak długo aż wycena straci ważność. Już kilkakrotnie robione były wyceny i gmina na tym traciła.

Radny Artur Cirocki - zapytał czy nie potrzebna byłaby dyskusja w sprawie opieki zdrowotnej, całodobowej mieszkańców. Czy nie pomocna byłaby dyskusja w Radzie czy np. w Komisji Spraw Społecznych?

Przewodniczący Rady – odnośnie pytania do Pana Burmistrza Radnego Artura Cirockiego powiedział, że te czynniki, które są zainteresowane tym, aby opieka całodobowa była na terenie naszej gminy podjęły pewne starania, przynajmniej władza trzebiatowska jest zainteresowana problemem. Odbyło się spotkanie z Panem Burmistrzem, o którym Pan Burmistrz wspominał. Wczoraj podczas dyżuru Przewodniczący rozmawiał z Panią, która z punktu widzenia Przychodni naświetliła sprawę. Przewodniczący wyraził chęć podzielenia się swoimi uwagami i zainteresowania również Wysoką Radę tym problemem w punkcie nr 10 Zapytania i wolne wnioski.

Radny Józef Kubiak – uznał, że likwidacja Pogotowia takiego jakie jest obecnie w Trzebiatowie i pozostawienie doraźnej pomocy będzie porażką ponieważ do Gryfic można dojechać ewentualnie do szpitala. Gmina leży w pasie nadmorskim, jest gminą turystyczną tak więc Pogotowie powinno pozostać w Trzebiatowie bo np. w przypadku dostania zawału jest niemożliwością, aby zdążyć dojechać do Gryfic i tym samym skazuje się człowieka na zgon.

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że zadanie do pogłębienia rowu należy do ZWiK-u, w jaki sposób on będzie to wykonywał na dzień dzisiejszy nie wiadomo. Co do grupy - podawano informację, że w ramach robót publicznych będzie utworzona grupa melioracyjna, która będzie do dyspozycji ZWiK-u.

W przetargu na teren przed Ratuszem startował tylko jeden oferent więc nie było problemu z wyborem.

Pisma były pisane do Fundacji z prośbą o wyjaśnienie pewnych kwestii finansowych związanych z dotychczasową działalnością tej Fundacji. Jest to bardzo ważna sprawa, możemy wypowiedzieć umowę, ale co dalej z tymi obiektami? Chyba, że zostanie podjęta taka decyzja, aby zrezygnować z muzeum i nastawić się na komercję, wtedy będzie można to inaczej zagospodarować.

Odnośnie wycen Burmistrz powiedział, że nie były one robione kilkakrotnie, wcześniej kilka lat temu robiono je chyba tylko raz. Teraz wyceny zostały zrobione i jest to w trakcie realizacji.

Co do służby zdrowia - debata przydałaby się na sesji, można by było ją zorganizować tylko trzeba wyjaśnić pewne kwestie co do opieki całodobowej. Być może sprawę uda się załatwić i nie będzie problemu. Co do istnienia pogotowia - sprawa jest oczywiście ważna i będzie trzeba zająć się tym problemem w kwietniu.

Do punktu 8

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał Rady Miejskiej:

1/ Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego do projektów uchwał:

Stanowisko Komisji Rozwoju Gospodarczego odnośnie kolejno podejmowanych uchwał Rady Miejskiej przedstawił jej Przewodniczący Radny Artur Cirocki – zał. nr 20 do niniejszego protokołu.

a/

Uchwała Nr XVII/167/08 o zmianie uchwały w sprawie opłaty miejscowej, zał. nr 21

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 14 głosami „za” przy 1 głosie nieobecny.

b/

Uchwała Nr XVII/168/08 o zmianie uchwały w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa, oraz wyznaczenia inkasentów, zał. nr 22

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

c/

Uchwała Nr XVII/169/08 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 384/5 przy ul. Mlecznej 8 w Trzebiatowie), zał. nr 23

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

d/

Uchwała Nr XVII/170/08 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 140/10 i 140/21 przy ul. Henryka Sienkiewicza 6 w Trzebiatowie), zał. nr 24

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

e/

Uchwała Nr XVII/171/08 w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 209/1, dz. nr 209/2 przy ul. Parkowej w Trzebiatowie, oraz dz. nr 54/1 przy ul. Juliusza Słowackiego w Trzebiatowie), zał. nr 25

Radny Józef Kubiak - odnośnie działek położonych przy ulicy Parkowej powiedział, że z rozmowy z mieszkańcami wynika, że działki te powinny być im przekazane bezpłatnie, za to że oni na nich działają boi są one systematycznie zatapiane i w tej chwili też są zatopione. Rzeczoznawca stwierdził, że działki nie nadają się, mieszkańcy nie chcą ich nabyć odpłatnie. Gmina powinna być zadowolona, że są one sprzątane po każdorazowej powodzi. Takie jest zdanie mieszkańców odnośnie tych dwóch działek.

- podjęta została przez Wysoką Radę 13 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”.

f/

Uchwała Nr XVII/172/08 w sprawie zbycia w drodze darowizny nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 178/1, dz. nr 100/5, dz. nr 169/1, dz. nr 34/1 - obręb Rogozina, dz. nr 81/18, dz. nr 57/1 - obręb 1 Zapolice), zał. nr 26

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

g/

Uchwała Nr XVII/173/08 w sprawie nabycia nieruchomości położonych w gminie Trzebiatów (obwód Chelm Gryficki, gm. Trzebiatów ozn. nr 374/9 oraz ozn. nr 374/11), zał. nr 27

- podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

h/

Uchwała Nr XVII/174/08 w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 23/42 położona w obrębie Trzebiatów – 11), zał. nr 28

– podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

i/

Uchwała Nr XVII/175/08 w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej

1) w dz. nr 164/3 i 164/15 dla dz. nr 164/1 i 164/2,

2) w dz. nr 164/4 i 164/15 dla dz. nr 164/5, 164/6 i 164/7,

3) w dz. nr. 164/11 dla dz. nr 164/8, 164/9, 164/10, 164/12, 164/13 i 164/14),

zał. nr 29

– podjęta została przez Wysoką Radę jednogłośnie 15 głosami „za”.

2/ Stanowisko Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej do projektu uchwały:

a/ w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków

Stanowisko Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej dotyczące w/w tematu przedstawił jej Przewodniczący Radny Teodor Klimowski – zał. nr 30.

Radny Teodor Klimowski – oznajmił, że wyniki głosowania zostały przedstawione. Radni zagłosowali według własnego sumienia, głosując „za” przyjęciem projektu uchwały lub nieprzyjęciem. 4 Radnych nie oddało głosu – wstrzymało się.

Radny Jan Kargul – powiedział, że jest to kontrowersyjna uchwała ponieważ podnoszone są stawki, a tym samym następuje obciążenie mieszkańców gminy. Zwiększenie zakresu zadań ZWiK-u chęć, aby ta Spółka pracowała dobrze powinno skłonić nas do tego, aby przegłosować tę uchwałę. Podważając koszty działania, które Spółka przedstawiła nie wierzymy w to, że ta Spółka może działać dobrze. Trzeba dać wiary, że zaproponowana przez Spółkę podwyżka będzie zrobiona dla dobra mieszkańców.

Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, iż zgodnie z ustawą Przedsiębiorstwo Wodociągowe przedstawia kalkulację cen wody. W ciągu 45 dni Rada musi się ustosunkować do tych propozycji i zatwierdzić te stawki lub nie. Jeżeli Rada nie zatwierdzi zaproponowanych stawek to wchodzi one w życie w ciągu 70 dni od dnia złożenia wniosku. Tak twierdzi ustawa. Jaka jest w takim razie rola Rady? Rola jest bardzo duża, po pierwsze Rada może zakwestionować wyliczenia, ale tego nie usłyszano od żadnej z Komisji tzn., że coś konkretnego, jest źle wyliczone. Drugą rzeczą jest to, że Rada nie zgadzając się z takim obciążeniem stawki opłat za wodę i ścieki może wprowadzić także dopłaty, aby obciążenie mieszkańców było niższe, ale w tej kwestii też nie było wniosku. Natomiast opinie były takie, że podwyżka jest wysoka, że to jest skokowy wzrost cen Burmistrz wyraził sprzeciw co do tych twierdzeń. Przytoczono kilka fragmentów z prasy zachodniopomorskiej. Ceny wody i ścieków w naszej gminie są jedne z najniższych w województwie zachodniopomorskim. Skala podwyżki 17% wydaje się być duża, ale np. w Szczecinie ceny wody i ścieków mogły wzrosnąć o 25% w 2008 roku to oznacza, że obowiązująca teraz cena metra sześciennego wody z 2,52 podskoczy do 3,15 ścieków z 2,99 do 3,74 to są stawki już znacznie wyższe niż nasze. W artykule o Świnoujściu najmniej o 6%, a najwięcej o 50% wzrosną od stycznia ceny za wodę i ścieki. Zakład Wodociągów i Kanalizacji zaproponował Radnym

dwa warianty podwyżki: rynkowy czyli taki, który pokryje rzeczywiste koszty wody jakie ponosi Zakład, dla ludzi oznacza to podwyżkę o 50%, albo tzw. wariant społeczny czyli podwyżka o 6%, ale w zamian Zakład Wodociągów i Kanalizacji dostanie pieniądze z budżetu miasta. Jeśli Radni wybiorą tańszy wariant to miasto będzie musiało do tego dopłacić 4.200,00 mln zł wtedy stawki wzrosną tylko o 6%, a kalkulacja w Świnoujściu wygląda w następujący sposób: woda 3,59, ścieki 4,85 netto. W następnym artykule napisano o Goleniowie: mieszkańcy zapłacą od nowego roku o 15% więcej za zużycie wody i o 32% więcej za odprowadzenie ścieków. Ponieważ podwyżka cen w wyniku uwzględnienia amortyzacji wynosiła kilkadziesiąt procent i byłaby niemożliwa do zaakceptowania przez wiele gospodarstw domowych Gmina zobowiązała się dopłacić do cen wody i ścieków z budżetu miasta co najmniej 2 mln zł. Wzrost ten wody o 15% i ścieków o 32% czyli wyższe niż u nas są już z dopłatami, tak się dzieje w województwie zachodniopomorskim. Każdy kilometr wybudowania nowej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej powoduje wzrost kosztów jednego metra sześciennego, jest to oczywiste bo skoro w Trzebiatowie w centrum na kilometr sieci przypada 500 mieszkańców to na przedmieściach Trzebiatowa około 200, a na wsiach 100 albo mniej. Sieć tę trzeba obsługiwać, wodę trzeba pompować, to samo jest z kanalizacją. Przepompownie, energia, obsługa, ale zużycie wody na wsiach jest dużo mniejsze niż w mieście na kilometr sieci. Oczywiście jest, że cena wody i ścieków musi i będzie wzrastać. Dopóki będziemy inwestować i uzbrajać coraz to mniej zaludnione tereny cena wody i ścieków będzie rosła. Dlaczego akurat teraz wzrost cen o 17%, a nie w ubiegłym roku, kiedy dużo inwestycji nie było?, ale w minionym roku przejęliśmy ujęcia i kanalizację oraz kilka kilometrów sieci właśnie na wsiach od wodociągów goleniowskich. Znowu ktoś musi to obsługiwać, znowu potrzebna jest energia na dostarczenie wody, znowu potrzebne są modernizacje skąd brać na to środki? Stąd ceny wody i ścieków rosną. Zaproponowane ceny przez ZWiK już dzisiaj są ukrytą dotacją, przynajmniej dla części gminy ponieważ jeszcze dziś przed podwyżkami u nas, ZWiK musi za wodę w Lewicach, którą bierze z sąsiedniej Gminy płacić 2,51, my po podwyżce będziemy mieli 2,24 brutto. Są to przykładowe koszty dostarczenia wody na wsi. Decyzja nie jest prosta bo chodzi tu o wzrost cen. Mamy nową interpretację uzbrojenia działki, kiedyś uzbrojenie było w drodze i trzeba było się przyłączyć, dzisiaj trzeba doprowadzić do granic działki lub do studzienki na działce więc to są dodatkowe koszty. Oczywiście w przypadku nowych inwestycji będzie to robione przez gminę, ale jest jeszcze przecież mnóstwo ludzi, którzy się do tego nie przyłączyli. Zadanie to spoczywa na ZWiK-u to on będzie musiał to zrobić. Również będzie musiał wymienić rury azbestowe. Oczyszczalnię ścieków, przepompownię w Mrzeżynie, cały korektor ściekowy z Mrzeżyna do Trzebiatowa trzeba konserwować, naprawiać. Są to wszystkie czynniki, które powodują wzrost cen.

Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak – rozpoczął od sprostowania, które Ustawodawca zapisał w Ustawie z 2001 roku o funkcji kontrolnej Rady Gminy w stosunku do taryf, które zaproponuje, tak jak jest u nas Zakład Wodociągów i Kanalizacji, a w każdym innym przypadku takich dostawców wody nazywa się naturalnym monopolistą. Naturalny monopolista wiąże się z tym, że jest jedyny na rynku i praktycznie jesteśmy na niego skazani. Funkcja kontrolna polega na tym, że Rada Gminy zatwierdza bądź nie w drodze uchwały i ustawa w tym temacie twierdzi, że jeżeli Rada Gminy nie podejmie uchwały w terminie, o którym mowa w ustępie 5 (45 dni) taryfy zweryfikowane przez Wójta i Burmistrza wchodzi po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf, ale odnosi się do terminu 45 dni, my z tego terminu wywiązujemy się. Co do sprawy merytorycznej jak Radni mogli się do tego odnieść skoro dostaliśmy ten projekt jeden dzień przed Komisjami, który przez Pana Burmistrza był badany przez kilka tygodni? Według Przewodniczącego zwiększone stawki opłaty za wodę nie wchodzi obligatoryjnie jeśli Rada nie zatwierdzi dzisiaj tych taryf to co wtedy? Istnieją różne drogi rozwiązania tego problemu. Radni nie zamierzają rozdawać mieszkańcom wody za darmo albo przyłączając ją w coraz to trudniejszych warunkach taniej sprzedawać i mocniej dotować. Mowa jest o kosztach, które trzeba ponosić, a ponoszą je dostawcy tej wody. Można dyskutować o tym czy przejęcie dodatkowo zwiększa koszty, zwiększa, ale jest sprzedawana woda, w którą w kalkulowany jest jakiś poziom zysku. Teoretycznie zakłada się, że Rada może tego projektu nie przyjąć. Można przejść do kwoty do porządku dziennego i za jakiś czas siłą wprowadzić, czy może trzeba zastanowić się nad tym? Jeżeli jeden z organów Gminy, który stanowi o zatwierdzeniu odrzuca to. Może firma, która te koszty tak skalkulowała i Pan Burmistrz, który skierował do Rady projekt tej uchwały przemyśla i przedyskutują sprawę jeszcze raz. Sposób myślenia Radnych wynika stąd, że jest to skokowy wzrost cen. Jeżeli produkcja wody i dostarczanie oraz przyjmowanie ścieków w naszej gminie jest nierentowne przyjmijmy nie skokowy, a jakiś łagodniejszy sposób

dojścia do wyrównania cen, zapewniających w przyszłości środki na modernizację, na remonty, na inwestycje. Radny uważa, że 17% podwyżka dzisiaj nie ma uzasadnienia. Mówienie o podwyżce wody w przyszłym roku o 30% czy 50% lub o tym, że ceny wody w innych rejonach są większe jest nieporozumieniem. Zawsze używaliśmy takiego argumentu, że w Trzebiatowie dlatego, że ZWiK dobrze pracuje, że my podejmujemy właściwe decyzje, że tam jest kierownictwo firmy, które jest odpowiedzialne, gospodarne, które radzi sobie jest mniejsza cena wody i odbiór ścieków w tym mieście. Oczywiście jest, że koszty rosną i trzeba zapewnić środki na utrzymanie tej sieci, na rozwój, na remonty, na inwestycje, ale zaskoczeniem dla Radnych jest skala tej podwyżki gdyż jeszcze takiej nigdy nie było i stąd ta dyskusja i trudność tej decyzji.

Radny Teodor Klimowski – zwrócił uwagę na to, iż Pan Burmistrz przedstawił stawki jakie są w Świnoujściu i w Szczecinie my jednak mieszkamy w gminie Trzebiatów. Jako Przewodniczący Komisji liczył na jakiś kompromis odnośnie tej podwyżki, ale nie w skali 17%. Ze strony Pana Burmistrza nie było kompromisu i dlatego Komisja zajęła takie stanowisko jakie jest.

Radny Zbigniew Pawłowski – powiedział, że tą uchwałę Radni dostali na Komisji Spraw Społecznych. Uchwała ta została przejrzana przez Komisję pobieżnie, nikt nie wgłębiał się w tajniki tych wszystkich cyferek, głosowanie nie było jednogłosne gdyż 2 było „za” przy 6 „wstrzymujących się” i chcielibyśmy jeszcze tę uchwałę przeanalizować. Komisja uważa, że 17% też jest za dużo.

Radny Teodor Klimowski – w ramach uzupełnienia powiedział, że Pan Radny otrzymał informację pisemną na temat tego, z jakimi problemami ZWiK się boryka, Radni dyskutowali tylko nad budżetem, a ta informacja o problemach ZWiK-u jest dodatkowa, bo Radny poprosił Pana Prezesa o taką informację.

Radny Leszek Polikowski – podwyżkę 17% trzeba przełożyć na to, jak będzie ona wyglądała w praktyce. Przeciętnie w gospodarstwach zużywa się ok. 10,11 metrów sześciennych wody w ciągu dwóch miesięcy, w konsekwencji zapłata wynosi ok. 80 zł. Przy podwyżce 17% wyniesie 13,17 zł do 15,00 zł co na miesiąc da nam kwotę ok. 7 zł.

Radny Józef Kubiak – oznajmił, że w podanej informacji brakuje mu jednego elementu: chciałby znać okresy porównawcze tzn. czy produkcja wody w metrach sześciennych u nas rośnie czy nie? Im więcej ludzi zaczyna wodę oszczędzać, tym koszt jednostkowy metra sześciennego rośnie. Woda jest jedynym medium, którego ludzi pozbawić nie można. Radny chciałby wiedzieć, jak wyglądała produkcja jednostkowa wody i ścieków w jakichś porównywalnych okresach na przestrzeni lat. Żeby podważyć jakąkolwiek kalkulację trzeba się przede wszystkim dokładnie zapoznać z danymi.

Burmistrz Trzebiatowa – oznajmił, że w obecnej chwili nie jest przygotowany na to, żeby przedstawić jak sytuacja wyglądała na przestrzeni lat. Sprzedaż wody w ostatnich latach nie rośnie, a maleje natomiast wzrasta odbiór ścieków, wynika to z ciągłego poszerzania kanalizacji. W przypadku oszczędzania wody niestety, ale koszty ponosi się takie same. Jeżeli kalkulacja zrobiona jest rzetelnie to nie może być mowy o żadnym kompromisie. ZWiK nie ma innej możliwości uzyskania środków jak przez dopłatę. Łagodniejszym sposobem dla mieszkańców, zastosowanym przez inne gminy, są dopłaty.

Radny Artur Cirocki – cena za wodę i ścieki będzie wzrastać dlatego, że kilkanaście lat temu założyliśmy, że każde miejsce w naszej gminie będzie miało wodociągi. Nawet w Trzebiatowie tak się nie stało. Taki jest wymóg czasów, wymóg ochrony środowiska, priorytetów unii europejskiej, chcemy zrobić kanalizacje na wsiach i w naszym mieście. Cena będzie wzrastać ponieważ będzie trzeba utrzymywać odcinki wodociągów, odcinki kanalizacji. ZWiK jest dobrą firmą, zarabiał do tej pory na swojej działalności i na swoje inwestycje, nigdy nie było tak, że przedstawiał jakieś drastyczne podwyżki. Dzisiejsza podwyżka wynika z wyliczeń, ale i z potrzeb, które przez ostatni rok zostały zwiększone. Radny z obawy przed wystąpieniem większej podwyżki za np. rok zdecydował, iż zgłasza dziś za podwyżką 17%, choć sam zalicza się do niemałych odbiorców wody.

Radny Bogusław Barański – powiedział, że radykalny wzrost cen może spowodować sytuację odwrotną tzn., że przy oszczędzaniu wody przez społeczeństwo, mniej wody w ciągu roku ZWiK sprzeda, mniej wody pójdzie do kanalizacji i ZWiK może mieć problem z przepływem ścieków. Woda będzie musiała być dopompowywana co również zwiększy koszty ZWiK-u. Podwyżka powinna być jeszcze raz przeanalizowana i powinna być ona niższa, pomimo wiadomych kosztów utrzymania ZWiK-u. Wiemy ze sprawozdania, że rok 2007 zakończył się na plusie dla ZWiK-u, może nie był to wielki zysk (w granicach 50.000 tys.zł), który został przekazany do Urzędu Miasta, do Gminy, ale w tym kierunku powinniśmy pójść. Podwyżka jest za wysoka, zbyt duży próg dla społeczeństwa przekazaliśmy.

Radny Jan Pietrzak – wypowiedział się jako Przewodniczący Klubu Radnych „Idziemy Razem”. Wczoraj na posiedzeniu członków Klubu między innymi, była rozpatrywana sprawa uchwały zmiany cen wody i odprowadzenia ścieków. Nie wypracowano stanowiska jak poszczególni członkowie mają głosować w związku z tym każdy ma wolną rękę i głosuje według własnego uznania.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków

– nie podjęta została przez Wysoką Radę 6 głosami „przeciwными” przy 4 „za” i 5 „wstrzymujących się”.

3/ Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi:

a/

Stanowisko Komisji Spraw Społecznych do projektu uchwały przedstawiła jej Przewodnicząca Radna Jadwiga Teper – zał. nr 31 do protokołu.

Uchwała Nr XVII/176/08 w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 lutego 2008 r. wniesioną przez Panią Irenę Modrzejewską w sprawie działalności Burmistrza Trzebiatowa w przedmiocie przydzielenia lokalu mieszkalnego, zał. nr 32

- podjęta została przez Wysoką Radę 12 głosami „za” przy 1 „przeciwным” i 2 „wstrzymujących się”.

Do punktu 9

Przedstawienie protokołów z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Jan Kargul – przedstawił Wysokiej Radzie protokół z kontroli, dotyczącej wykonania budżetu za rok 2007 oraz realizacji zadań pod względem legalności, celowości i rzetelności ich realizacji przez Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w punkcie 4 porządku obrad - zał. nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Radny Jan Kargul – przedstawił Wysokiej Radzie protokół z kontroli dotyczącej realizacji zadań pod względem legalności, celowości i rzetelności wykonania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie w punkcie 4 porządku obrad - zał. nr 14 do protokołu.

Do punktu 10

Zapytania i wolne wnioski

Edward Pylak - Sołtys Gorzysławia – poruszył kwestie likwidacji od 1 marca punktu badania mięsa. Jest to niedogodnością dla rolników i myśliwych. Badanie mięsa odbywa się obecnie tylko w Gryficach i w Płotach i trzeba dowieść próbkę mięsa do godz. 10.00. Jeżeli ktoś robi ubój rano to do godz. 10.00 nie zdąży dowieść próbki i zawiezie dopiero na następny dzień, a mięso będzie musiało leżeć około dwóch dni. Sołtys zwrócił się

z prośbą o ponowne otwarcie punktu. Drugą sprawą, była prośba o zmianę godzin spotkań Pana Burmistrza z mieszkańcami wsi, gdyż obecne godziny nie pasują dla mieszkańców.

Wiesław Dąbrowski - Sołtys Mrzeżyna – zwrócił się z pytaniem odnośnie daty rozpoczęcia i zakończenia prac pogłębiania Portu w Mrzeżynie.

Burmistrz Trzebiatowa – wyjaśnił, że zmieniły się przepisy dotyczące badania mięsa na włośnicę. Potrzebne są specjalistyczne urządzenia i w związku z tym lekarze weterynarii nie są do tego przygotowani, to nie jest sprawa dobrej czy złej woli, czyichś nakazów, zezwoleń. Jest to kwestia czasu, jeżeli będzie takie zapotrzebowanie któryś z weterynarzy z Trzebiatowa zaopatrzy się w potrzebny sprzęt.

Odnośnie spotkań wiejskich Burmistrz powiedział, że jest to sprawa do dogadania, choć trudno jest ustalić taką godzinę, która pasowałaby dla wszystkich.

Co do pogłębiania Portu - po uzgodnieniach z Urzędem Morskim pogłębianie rozpocznie się w kwietniu.

Michał Kosecki - Sołtys Kłodkowa – oznajmił, że nikt z sołtysami nie ustalał godzin spotkań wiejskich, a powinno to być wcześniej uzgodnione. Sołtys zaprosił również Przewodniczących Komisji i Przewodniczącego Rady Miejskiej na spotkanie, które odbędzie się w sołectwie 14 kwietnia o godz. 18.00. Zebranie odbędzie się ze względu na zaistniały konflikt ze świetlicą, a dokładniej z współlokatorem.

Radny Teodor Klimowski – odnośnie pisma skierowanego do Pana Burmistrza z dnia 07.03.08r., w którym jest prośba Rady Sołectkiej i rolników w sprawie przeprowadzenia melioracji rowów PKP. Radny oznajmił, że chodzi o nadanie dalszego biegu tej sprawie.

Radny Barański – wnioskował w sprawach:

1/ codziennej obecności w szkołach pielęgniarek szkolnych - żeby pielęgniarka była codziennie w szkole. Pielęgniarka nie jest żadnym rarytasem w szkole, jest niezbędna, powinna być do dyspozycji uczniów, nauczycieli i Dyrekcji Szkoły.

2/ boiska w Sadlnie, aby dać dla młodzieży kawałek placu do gry w piłkę nożną. Obecnie młodzież gra w niebezpiecznym miejscu gdzie jest droga, przejeżdżają tamtędy pojazdy.. Radny zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego o nadanie biegu sprawie.

Przewodniczący Rady – zwrócił się ze sprawą boiska w Sadlnie do Pana Burmistrza, gdyż pracownik Pana Burmistrza - kierownik referatu sprawę tę zna od roku i powinien ją już dawno załatwić. Opieszałość leży po stronie Referatu Nieruchomości Urzędu Gminnego. Przewodniczący poinformował, że sporządził mapę, obmierzył i zaznaczył jak to boisko może wyglądać, pozostało tylko wykonać wizję w terenie i podjęcie działań przez pracowników urzędu.

Radna Jadwiga Teper – oznajmiła, że Komisja wyraża gotowość zajęcia się sprawą opieki zdrowotnej w Trzebiatowie.

Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak – poinformował, że podczas wczorajszego dyżuru była Pani Katarzyna Wójcik, będąca zastępcą kierownika Przychodni Centrum Medycyny Rodzinnej. Poruszyła ona sprawę opieki nocnej dla mieszkańców Gminy Trzebiatów, którzy korzystają w ramach NFZ z pomocy lekarzy rodzinnych z obu Przychodni. Sprawa jest od kilku lat znana tzn. uciążliwość dojazdów do Gryfic. Przewodniczący zgodnie z obietnicą powiedział, że zapozna Wysoką Radę z problemem. Jeżeli jest możliwość trzeba spróbować doprowadzić do porozumienia, do współpracy między dwoma Przychodniami, aby mieszkańcy mieli możliwość uzyskania pomocy po godz. 18.00. Należy się tą sprawą zająć i dlatego poprosił o dyskusję po sesji z Radnymi, w celu zastanowienia się nad rozwiązaniem tego problemu.

Przewodniczący również przypomniał Radnym o informacji, którą otrzymali w lutym o rezygnacji z pełnionych funkcji trzech członków Zarządu Gminnego Klubu Sportowego „Rega Merida”. Sprawą interesuje się cały czas Komisja Rewizyjna, Pan Przewodniczący Jan Kargul poczynił w świetle tego pisma pewne ustalenia, które uznaliśmy, że należy sprawdzić. Ustalenia zostały odczytane - zał nr 33 do protokołu.

Przewodniczący wniósł wniosek do Wysokiej Rady, aby udzieliła upoważnienia Komisji Rewizyjnej do przeprowadzenia nadzwyczajnej kontroli w Klubie GKS „Rega Merida”.
W wyniku głosowania - 15 głosów „za” Komisja Rewizyjna uzyskała od Wysokiej Rady pozwolenie na przeprowadzenie kontroli w Klubie GKS Rega Merida.

Do punktu 11
Sprawy bieżące, informacje

Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Pawlak – poinformował, że następna (XVIII) sesja RM odbędzie się dnia 24 kwietnia 2008 r, tradycyjnie w czwartek, będzie to sesja absolutoryjna.

Radny Teodor Klimowski – powiedział, że Pan Burmistrz nie odpowiedział na pytanie odnośnie pisma skierowanego do Pana Burmistrza, w którym jest prośba Rady Sołeckiej i rolników w sprawie przeprowadzenia melioracji rowów PKP.

Burmistrz Trzebiatowa – odpowiedział, że sprawa będzie rozpatrzona.

Do punktu 12
Zamknięcie obrad

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Przewodniczący Rady Sławomir Pawlak zamknął XVII sesję Rady Miejskiej w Trzebiatowie V kadencji.

Sesja zakończyła się o godz. 16.00

Sekretarz Obrad

Teresa Nowak

Przewodniczący Rady

Sławomir Pawlak

Protokołowała
Hanna Gmitter